

3h,k,kph, 80,0 m², 80 000 €

Omakotitalo, Raasepori, Tammisaari, Kaljaasikuja 2

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Edvard Holmberg
Fastighetsförmedlare /
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0440 972800

Sp-Koti | Raseborgs
Bostadsapotek Ab Oy AFM

“ Robust välskött stenhus (siporex) på egen 1930 m² tomt. 3r,k,bdr ca 80 m² + pannrum och förråd. Färdigställt 1969. Förnyade bruksvattenrör. Oljevärm. Inget lagstadg. E-intyg. Garage med förråd ca 20 m². Rymlig gård med egen borrhunn, växthus, gräsmatta och planteringar. Nära till simstrand, svenskt lågstadium och Västerby friluftsområde. Ledigt enligt överenskommelse! --- Vankka huolella pidetty kivitalo (siporex) omalla 1930 m² tontilla. 3h,k,kph n. 80 m² + pannuhuone ja varasto. Valmistunut 1969. Uusitut käyttövesiputket. Öljylämmitys. Ei lain edell. E-tod. Autotalli varastolla n. 20 m². Avaralla pihalla oma porakaivo, kasvihuone, nurmikko ja istutuksia. Lähistöllä uimaranta, ruotsink. ala-aste ja Västerbyn ulkoilualueet. Vapautuu sopimuksen mukaan!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9578041
Sijainti: [Raasepori Tammisaari](#)
Kaljaasikuja 2, 10660 Tammisaari
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , kph
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 80,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 9,0 m²
Kokonaispinta-ala: 89,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1969
Käyttöönottovuosi: 1969
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton lähtöhinta: 80 000 €
Viimeisin tarjous: -
Lähtöhinta ilman velkaosuutta: 80 000 €, Tarjousten mukaan
Kiinteistövero: 223,00 € / vuosi
Muut lämmityskulut: 150,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kasvihuone.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket 2006. Kylpyhuoneen lattia uusittu 2015.
Lisätietoja kunnosta:	Erittäin siisti ja huolella pidetty talo. Sisustus on pitkälti alkuperäinen mutta toimiva.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Pannu 1998. Polttoöljysäiliö tarkastettu 2014 ja hyväksytty 10 v. eteenpäin.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto, porakaivo Lisätietoja: Pihalla on porakaivo jota voi käyttää esimerkiksi istutuksien kasteluun.
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Kivi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto. Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti.
Keittiön kuvaus:	Pakasti löytyy varastosta ja kuuluu kauppaan. Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: metalli, puu Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali, muovi Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	710-409-1-90
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 930,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Etelään viettävä avara huolella hoidettu piha.
Tontin nimi:	TALLKULLA
Rakennusoikeus:	250,0 m ²
Lisätietoja	Pihalle voi rakentaa 30 m ² talousrakennus joka ei verota

rakennusoikeudesta: rakennusoikeutta. Nykyinen autotalli on noin 20 m².
Kaavoitusilanne: Asemakaava
Rakennukset: autotalli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.