

20 500 €

Vapaa-ajan tontti, Hyrynsalmi, Hyrynsalmi, Pöyhjärvi (2/1), Kortteli 2, tontti 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Puurunen Tarja
Myyntineuvottelija

Gsm: 0400 322 060

Metsähallitus

“ Tontit sijaitsevat kauniilla mäntykankaalla.
Hyvät kalastusmahdollisuudet isolla Emäjoen vesistöalueella.

Lämpimät etelään avautuvat tontit.

Vain kymmenen kilometrin päässä Hyrynsalmen kuntakeskuksesta.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9580123	Velaton hinta:	20 500 €
Sijainti:	Hyrynsalmi Hyrynsalmi, Pöyhjärvi (2/1), Kortteli 2, Tontti 1, 89400 Hyrynsalmi	Myyntihinta:	20 500 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	105-401-25-10
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	7 105,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, 6 % listahinnasta, on sidottu indeksiin. 40 vuoden sopimusaikana ei muita vuokran määrän tarkistuksia (tontin voi ostaa kesken vuokrakauden). Vuokraopimuksessa on vapaa koko vuokraoikeuden siirto-oikeus. Rannan padotusalueet omistaa Fortum Power and Heat Oy. Tontin ostaja/vuokraaja saa rajoitetun rannankäyttäluvan Fortum Power and Heat Oy:ltä käyttöoikeussopimuksella.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	2
Rakennusoikeus:	250,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Rantayleiskaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Hyrnsalmelta tietä nro 5 Kajaanin suuntaan 7,5 km, josta vas. Pölvövaarantielle. Tätä tietä 1.9 km, josta oik. mökkitielle.
-------------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi
Lisätietoja:	Lohkomiskartta Kaavakartta Esitekartta Yleikaavamerkinnot ym

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.