

Kolmikerroksinen tasokas kelohuvila., 1 190 000 €

Mökki tai huvila, Kolari, Ylläs, Äkäslompolo, Nilivaara, Vihvelintie 5



Kohdetta myy

Ylläksen Kiinteistövälitys LKV /
Tunturi-Lapin Kiinteistövälitys Oy
LKV

Tunturintie 16, uusi Jounin
Kauppa 2.krs, 95970
ÄKÄSLOMPOLO
Puh: 0400 210 063



Luksusta henkivä, upea kelohuvila seisoo isolla tontilla Nilivaarassa ja vartioi tuntureita arvokkaan näköisenä.

Kellarikerroksessa on hyvät eteistilat, suksienhuoltotila ja tekninen tila sekä autotalli. Kellarikerroksesta löytyy myös sauna, pesuhuone, kodinhoitotilat, wc ja tunnelmallinen takkahuone.

Keskikerroksessa on tupa, jota hallinnoi komea takka ja Lapin maisemiin näkymän antavat ikkunat. Kolme makuuhuonetta, kaksi erillistä wc-tilaa, eteistilat.

Parvi on lämminhenkinen, avoin ja ilmava, ateljeemainen tila.

Huvila on tasokkaasti rakennettu ja varustettu, mittatilaustyötä. Kuin taideteos!

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9580311	Velaton hinta:	1 190 000 €
Sijainti:	Kolari Äkäslompolo Vihvelintie 5, 95970 Äkäslompolo	Myyntihinta:	1 190 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	2 636,24 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus n. 24.000 kWh/vuosi.
Huoneistoselitelmä:	Kolmikerroksinen tasokas kelohuvila.		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Kokonaispinta-ala:	320,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kokonaisrakennusala 320m ² .		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2006		
Käyttöönottovuosi:	2006		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Irtaimisto pääosin..
Kohteen kuvaus:	Ilmastointi poistoilmanlämmön talteenotolla. Keskuspölynimuri. Murtohälytysjärjestelmä. Etäohjaus lämpö ja ilmastointijärjestelmiin. Jäänsulatus ulko-ovien ulkopuolella. Kiinteät kalusteet, kaikki ovet ja portaat erityisvalmistettu (Saarni). Puulattiat lämpökäsitelty saarni. Autotallissa lattialämmitys ja erillinen kosteudenpoisto, öljynerotuskaivo, mahdollisuus autonpesuun. Kaksi varaavaa takka (tupa ja takkahuone).
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Määllämpö.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja. Kate: Huopa.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 3
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	273-402-25-167
Tontin pinta-ala:	5 029,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tehokkuusluku:	0,08

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.