

Yläkerrassa 4h+k+wc ja alakerrassa 1mh+oh+kph+s+wc, 147,0 m², 209 000 €

Omakotitalo, Lohja, Karstu, Heikkiläntie 166



Kohdetta myy

Lahtinen Timo
LKV, YKV

Gsm: 0400 472 675

Kiinteistöjen Myyntikeskus Harry
Pihlström LKV [A]

“ LOHJA KARSTU OKT

Kauniissa maalaismaisemissa erittäin rauhallisella paikalla 7170m² tontilla 1986 rakennettu tilava ja hyväkuntoinen omakotitalo. Yläkerrassa 4h+k+wc ja alakerrassa 2h+kph+s+wc+khh+varastoja noin 147/209m². Lisäksi Kahden auton katos. Kiinteistö on liitetty kaupungin vesijohtoverkostoon ja viemärikin tontin rajalla.

Ei lain edellyttämää energiatodistusta.

Hp 209 000,-

Lisätiedot ja esittelyt: Timo Lahtinen p. 0400 472 675, timo.lahtinen@pihlstromlkv.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9580408	Velaton hinta:	209 000 €
Sijainti:	Lohja Karstu Heikkiläntie 166, 08480 Lohja	Myyntihinta:	209 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	482,20 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	270,00 € / vuosi
Huoneistoselitelämä:	Yläkerrassa 4h + k + wc ja alakerrassa 1mh + oh + kph + s + wc	Lisätietoja maksuista:	Arvioitu sähkönkulutus n. 8000 kwh/v + puuta n.9m ³ kiintokuutiota. Jättemaksu yhteisroskikset karstun koulu n. 217€/v. Nuohous 110€/v
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	147,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	62,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	209,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	147m ² (kerrosala n. 209m ²)		
Rakennusvuosi:	1986		
Käyttöönottovuosi:	1986		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	keskuspölyimuri, ei toimi
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen patterilämmitys (puu tai sähkö)
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto Lisätietoja: Käyttövesi kaupungin vesiosuuskunta. Vanhasta kaivosta saa kasteluvettä.
Viemäri:	Pienpuhdistamo n.2006, Uponor panospuhdistamo, tyhjennys n. 2x vuosi n. 120;- Kerta. (Jätevesiliittymä maksettu, mutta ei kytketty, putki tontin rajalla)
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Keittiö uusittu n. 2009, Parma-keittiö Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys Kylpyhuone uusittu n. 2006
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2
Saunan kuvaus:	Sauna uusittu 2006 Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	444-413-7-23
Tontin pinta-ala:	7 170,0 m ²
Rakennukset:	1) kahden auton autokatos 6x7 m 2) Leikkimökki n. 2x3m, sähköistetty. autokatos, leikkimökki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Lohja n. 13,5km
-----------	---------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.