

3h+k+p (lasitettu), 79,0 m², 129 000 €

Kerrostalo, Pori, Keskusta, Otavankatu 15

 ETUOVI.com



ASUNTOmyynti

Kohdetta myy

Maantila Jari

Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0500 592 162

Porin Asuntomyynti LKV



Hyvässä ja hoidetussa yhtiössä avara ja valoisa kolmio hissitalon 5. kerroksessa. Saat pienellä pintaremontilla tästä mieleisesi. Yhtiössä on jo suoritettu mittava linjasaneeraus ja samaa yhteydessä kph sekä wc uusittu ja laatoitettu. Tämä huoneisto on velaton ja kaikki yhtiön remonttiosuudet maksettu pois. Sovi esittely.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9582260
Sijainti:	Pori Keskusta Otavankatu 15, 28100 Pori
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h + k + p (lasitettu)
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	79,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	79,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alaa ei ole tarkastusmitattu. yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset:	5/7
Rakennusvuosi:	1968
Käyttöönottovuosi:	1968
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	129 000 €
Myyntihinta:	129 000 €
Neliöhinta:	1 632,91 € / m ²
Yhtiövastike:	322,48 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: etelään
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	antenni
Kohteen kuvaus:	Varainsiirtovero 2% maksetaan kaupantekotilaisuudessa.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Varusteet: astianpesukone Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Kph ja wc laatoitettu linjasaneerauksen yhteydessä.
WC-tilojen kuvaus:	Erillinen kph ja wc.
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Otavankulma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Perti Pinkkilä 02-6340 550
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Askarteluhuone, Väestönsuoja, Jäähdytetty kellari, Taloyhtiössä on sauna, Urheiluvälinevarasto, Hissi, Talopesula/itsepalvelupesula
Tehdyt remontit:	Tehdyt remontit luettelo välittäjällä.
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvitys välittäjällä.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	2 150,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikat varausjärjestyksessä isännöitsijän kautta.
Näkymät:	Puistomaiset kaupunkinäköalat.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

