

2h+kk, 47,5 m², 168 499 €

Kerrostalo, Jyväskylä, Kuokkala, Sulkulantie 17

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jääskeläinen Pertti
Kiinteistönvälittäjä
LKV, Toimitusjohtaja

Gsm: 0503858380

Sisä-Suomen Asuntokeskus LKV



UUDISKOHDE! Kuokkalan palveluiden äärellä 2018 valmistunut uudiskohde, hissitalo, 5/6 krs. Yhtiöllä oma tontti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9592309
Sijainti:	Jyväskylä Kuokkala Sulkulantie 17, 40520 Jyväskylä
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h + kk
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	47,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	47,5 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	5/6
Rakennusvuosi:	2018 (Uudiskohde)
Käyttöönottovuosi:	2018
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	168 499 € (Myyntihinta 56 884 € + Velkaosuus 111 615 €)
Myyntihinta:	56 884 €
Velkaosuus:	111 615 €
Neliöhinta:	3 547,35 € / m ²
Yhtiövastike:	216,74 € / kk (Hoitovastike 133,00 € / kk + Rahoitusvastike 83,74 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Rahoitusvastikeessa maksetaan ensimmäiset viisi vuotta pelkästään korkoa. Sen jälkeen alkaa yhtiölainan lyhennykset. Rahoitusvastikearvio korosta ja lyhennyksestä 4 vuoden päästä on noin 455,00€ (mikäli korko pysyy ennallaan ja laina-aika on 25 v) Laina aika 1+4+25 vuotta.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ranskalainen
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö/vesikiertoinen lattialämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, liesitaso ja uuni, jääkaappi/pakastinlokero Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistoja, irtainvarasto, ulkoiluvälinevarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jyväskylän Sulkulantie 17</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 43
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	C (2013)
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Jyväskylän kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kuokkala Palvelut: Kuokkalan palvelut, lähikauppa Päiväkodit: Kuokkala
Liikenneyhteydet:	Paikallisliikenne

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikat myydään erillisinä osakkeina.
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.