

110 000 €

Vapaa-ajan tontti, Sastamala, Kärppälä, Kojolanraitti 108

 ETUOVI.com



**Huom!**

**Kohdetta myy**

Heinonen Ville  
Kiinteistönvälittäjä LKV, Osakas

Gsm: 044 237 9787

Huom! | Pirkanmaan Laatuvalitys  
Oy



HUOM! Hienolta paikalta Kuloveden rannalta 2720 m2 Pohjoisrinnetonntti, jolla valmis ranta-asetmakaava vapaa-ajan asunnolle. Rakennusoikeutta 80+20+20 kem2. Arvostetun ja kalaisan Kuloveden rantaviivaa tontilla n. 40 m. Tie tontille valmiina ja sähkököt vedetty tontin rajalle. Ellivuoren palvelut lähellä, Tampereelta matkaa n. 40 km.

Lisätiedot;  
Ville Heinonen  
Puh. 044 2379787  
ville.heinonen@huom.fi

**Kohteen perustiedot**

**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	9592419	Velaton hinta:	110 000 €
Sijainti:	<a href="#">Sastamala Kärppälä</a> Kojolanraitti 108, 38140 Sastamala	Myyntihinta:	110 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero 75 e / 2017, tiemaksu ollut n. 50 e / v
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	790-435-2-47
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	2 720,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Rakennusoikeus 80+20+20 kem2. Rantasauna voidaan rakentaa 10 m päähän keskivedenkorkeudesta. Sähköliittymä tontin rajalla.
Tontin nimi:	Rantaluhta
Rakennusoikeus:	120,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	80 + 20 + 20 kem2
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava
Kaavoitustiedot:	Sastamalan kaupunki puh. 0352131

### Muut lisätiedot

---

Pihan kuvaus:	Tontilla selviä korkeuseroja ja se jyrkkenee kohti takarajaa. Järeä kuusimetsä tontilla.
Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Vesistön nimi: Kulovesi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.