

1 h, kk, kph, s, 40,0 m², 36 900 €

Rivitalo, Hämeenlinna, Lammi, Nurmitie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Sipponen Timo
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 521 2245

Sp-Koti | Sp-Koti Oy, Lammi



Siistissä kunnossa oleva 1983 rakennetun rivitalon tilava, 40 m² saunallinen yksiö. 2015 hiotut ja lakatut parkettilattiat. Kaukolämpötilo. Vesikatto aluskatteineen uusittu 2008.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9592884	Velaton hinta:	36 900 €
Sijainti:	Hämeenlinna Lammi Nurmitie 3, 16900 Lammi	Myyntihinta:	36 900 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	922,5 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	120,00 € / kk (Hoitovastike 120,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	1 h , kk , kph , s	Vesimaksu:	14,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Yksiö	Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	40,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Varainsiirtovero 2%
Kokonaispinta-ala:	40,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1983		
Käyttöönottovuosi:	1983		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	KPH ja Keittiö siistit alkuperäiset
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Lammilaiset</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Marja-Leena Virranranta-Salo, os. Lovontie, 16900 Lammi p. 0400-206281
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: jäädytetty kellarikomero, lämmin varasto ja kylmä varastokomero, pyörävarasto.
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 6
Tehdyt remontit:	Kaukolämmönvaihdin vaihdettu 2015, aluskate laitettu ja vesikate uusittu 2008, kylmiön kompressori uusittu 2019.
Tulevat remontit:	Ei korjaustarveselvitystä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Yhtiössä ei ole teetetty energiatodistusta.
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	2 337,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Hämeenlinnan kaupunki, www.hameenlinna.fi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: 0,6-1 km Palvelut: Kaupat, pankit, apteekki 500-800 m,
terveysasema n. 1,5 km
Liikenneyhteydet: Linja-autoasema n. 500 m

Muut lisätiedot

Näkymät: OH pihalle
Pihan kuvaus: Aurinkoinen etelä/länsipiha

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.