

1mh,tupa,kk,kuisti, 37,0 m², 47 000 €

Mökki tai huvila, Outokumpu, Taipale, Pohjantähti Ilja



Kohdetta myy

Karjalan Kiinteistöpalvelu Oy
LKV

Gsm: 040 507 6168

Karjalan Kiinteistöpalvelu Oy



Hyväkuntoinen 2000-luvulla rakennettu kerrosaltaan 42 m² suuruinen Stella Polaris tyyppinen vapaa-ajan asunto, iso 8400 m²:n suuruinen tontti kalaisan Viinijärven rannassa, Iljan saaren pohjois-osassa. Tontilla myös erillinen saunamökki, kesäkeittiö ja aitta/varastorakennus.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9603341	Velaton hinta:	47 000 €
Sijainti:	Outokumpu Taipale Pohjantähti Ilja, 83500 Outokumpu	Myyntihinta:	47 000 €
Lisätietoa sijainnista:	Sijaitsee saarella	Kiinteistövero:	150,29 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	1mh , tupa , kk , kuisti		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	37,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	5,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	42,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Päämökin huoneistoala 37m ² , kerrosala 42m ² ja kokonaisala 83m ² . Ei tarkistusmitattu		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2006		
Käyttöönottovuosi:	2006		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, varaava vuolukivinen takka päämökkin tuvassa ja avotakka saunamökin takkahuoneessa
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Päämökissä ja saunamökissä aurinkopaneelit
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	puulämmitys

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Rakennusmateriaali: Runko höylähirrestä, sisäpuolella lämpöeristys 50mm ja hirsipaneli
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Liesi: kaasu Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
WC-tilojen kuvaus:	ulkohuussi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Päämökissä 1 makuuhuone, lisää makuutilaa saunamökissä ja aitassa

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	309-407-69-29
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	8 400,0 m ²
Tontin nimi:	Pohjantähti
Rakennusoikeus:	160,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Outokummun rakennustarkastaja Janne Korpela
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava, Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Viinijärven osayleiskaava. Lisätietoja Outokummun kaavoittaja Jukka Ropponen
Rakennukset:	Saunamökki (18m ²), jossa takkahuone (avotakka), pukuhuone ja sauna. Aitta/varastorakennus (18m ²). Kesäkeittiö (12m ²)

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Vesistön nimi: Viinijärvi
--------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.