

3 h, kt, p, 62,0 m², 279 730 €
Kerrostalo, Lahti, Paavola, Askonkatu 12 A 32



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Alén Keijo
Myyntijohtaja, LKV

Gsm: 050 5688 442

Huoneistokeskus Lahti

“ Uudelle Askonalueen asuinalueelle, historialliseen Askon tehdasmiljööseen rakennettava Askonhovin kerrostalo. Oma tontti. Keskustan, monipuolisten palvelujen ja hyvien liikenneyhteyksien lähellä. Hyvä pohjaratkaisu ja iso lasitettu parveke. RS-valmius.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9605412
Sijainti: [Lahti Paavola](#)
Askonkatu 12 A 32, 15100 Lahti
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelmä: 3 h , kt , p
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 62,0 m²
Kokonaispinta-ala: 62,0 m²
Kerrokset: 7/8
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Käyttöönottovuosi: 2020
Vapautuminen: Heti vapaa
Varaustilanne: Ei varattu

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 279 730 €
(Myyntihinta 111 892 € +
Velkaosuus 167 838 €)
Myyntihinta: 111 892 €
Velkaosuus: 167 838 €
Neliöhinta: 4 511,77 € / m²
Yhtiövastike: 404,24 € / kk
(Hoitovastike 254,20 € / kk +
Rahoitusvastike 150,04 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: oma mittari
Vesimaksu: asuntokoht. vesimittarit
Muut maksut: Rahoitusvastike
sisältää vain korot 12/2020 asti.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	betonielementti
Keittiön kuvaus:	Varusteet: astianpesukone Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Lahden Askonhovi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	15100 Lahti
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto, Väestönsuoja, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Ullakko/kellarikomero, Ullakkokerroksessa talosauna pesu- ja pukeutumistiloinen. Pukutilasta yhteys vilvoitteluparvekkeelle.
Energialuokka:	C (2018)
Tontin koko:	644,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	asemakaava Lahden kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: monipuoliset palvelut lähellä, keskusta ja Laune
Liikenneyhteydet:	Matkakeskus; bussi- ja junayhteydet lähellä

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikkoja 20 kpl ja 56 polkupyöräpaikkaa.
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.