

3h, k, 63,0 m², 23 000 €

Kerrostalo, Pieksämäki, Keskusta, Heinäkatu 1-5

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖNVÄLITYS
Asuntoasiat

Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy
LKV

Häyrisentie 2, 76100 Pieksämäki
Puh: +35815483200



Ylimmän kerroksen heti vapaa, läpitalon kolmio aivan ydinkeskustan tuntumassa. Toinen makuuhuone muuntuu helposti vaikkapa kirjasto- tai ruokailuhuoneeksi. Tilava ikkunallinen vaatehuone. Iso lasitettu länsiparveke. Kohde on mahdollista myös vuokrata.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9611638	Velaton hinta:	23 000 €
Sijainti:	Pieksämäki Keskusta Heinäkatu 1-5, 76100 Pieksämäki	(Myyntihinta 19 887,97 € + Velkaosuus 3 112,03 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	19 887,97 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	3 112,03 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k	Neliöhinta:	365,08 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	382,57 € / kk (Hoitovastike 290,78 € / kk, Rahoitusvastike 85,73 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	63,0 m ²	Vesimaksu:	23,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	63,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1970		
Käyttöönottovuosi:	1970		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: länteen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Bitumikermi
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: kylpyamme, peilikaappi, pesukoneliitäntä, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Heinäkatu 1-5</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia Isännöinti Oy Pieksämäki Matti Heimovaara Keskuskatu 17-19, 76100 Pieksämäki puh 0102288236, matti.heimovaara@realia.fi
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Kellarikomero, Askarteluhuone, Talopesula/itsepalvelupesula, Taloyhtiössä on sauna, Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 5 Parkkipaikkoja: 18
Liikehuoneistoja:	1
Tehdyt remontit:	Huopakate uusittu 1989 Lämmönvaihdin uusittu 2005 Jätekatoksen rakentaminen 2010 Ikkunoiden ja parvekeovien ja autotallien ovien uusiminen 2013 Pääovien pulpettikattojen rakentaminen 2014 Lämmönsiirtimen uusiminen 2011 Parvekkeiden betoniosien ja kaiteiden korjaus/malaus 2015 Liittyminen kuitukaapeli verkkoon KTV-palvelut 2018 Liikerakennuksen purku 2018 Ilmastointihormien nuohous 2018
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvityksen mukaan: - Viemäreiden kunnan kartoitus - Pihan muutostöiden loppuun saattaminen
Tontin koko:	4 651,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Lisätietoja kaavoituksesta antaa Pieksämäen kaupunki 015-788 2111

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Kaikki keskustan palvelut lähellä.

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autopaikat vuokrattavissa taloyhtiöltä.

Näkymät: Läpitalon huoneisto, ikkunat itään ja länteen.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.