

7h + k +s, 238,5 m², 607 900 €

Paritalo, Parainen, Bläsnäs, Vepontie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Saari Pasi
Kiinteistönvälittäjä

Puh: 019 2462744
Gsm: 050 5978 281

Westatus Oy Ab LKV

“ Merenrantayhtiössä oleva paritalo huoneisto. Asuintilat ovat kolmessa kerroksessa. Rauhallinen, kauniisti hoidettu yhtiö, joka muodostuu kolmesta paritalosta. Rannalla on osakkaiden oma venelaituri. Huoneistoon kuuluu myös autotalli.

Sisääntulokerrokseen kuuluu olohuoneen ja keittiön lisäksi kodinhoitohuone ja saunaosasto. Merelle päin aukeaa parveke. Alakerrassa on oleskelutila ja paljon varastotilaa. Ylimmässä kerroksessa on kolme makuuhuonetta sekä tilava kylpyhuone. Huoneisto on siistissä kunnossa. Heti vapaa!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9614418	Velaton hinta:	607 900 €
Sijainti:	Parainen Bläsnäs Vepontie 3, 21600 Parainen	Myyntihinta:	607 900 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 548,85 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	308,01 € / kk
Huoneistoselitelämä:	7h + k + s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Hoitovastike 298,13 euroa. Autotallivuokra 9,88 euroa. Veden kulutus oman mittarin mukaan.
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	238,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	38,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	276,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Autotalli 38 m ² isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/3		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-3		
Rakennusvuosi:	2005		
Käyttöönottovuosi:	2005		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty
Asuntoon kuuluu:	antenni, Tallipaikka, Pihapaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: kivi Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: kaasu, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Paraisten Meritähti</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Gunilla Danielsson 02 458 3253
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Venelaituri omassa rannassa.
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 4 Autotalleja: 4
Tehdyt remontit:	Parvekkeiden, sokkeleiden ja portaiden korjausta 2017. Huoltomaalausta 2017. Laiturin korjausta 2017.
Tulevat remontit:	Rakennuksissa ja kiinteistössä ei ole seuraavan viiden vuoden aikana tarvetta sellaiseen kunnossapitoon, joka vaikuttaisi olennaisesti osakehuoneistojen käyttämiseen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	3 641,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autotalli 38 m2
Ranta: Oma ranta
Yhtiö on merenrannalla.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.