

90 000 €

Vapaa-ajan tontti, Inari, Saariselkä, Vaeltajantie (342-4)

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Jänkälä Ilkka  
Toimitusjohtaja

Gsm: 040-1577066

Saariselkä Oy

“ Hanki unelmatontti Lapin kultamailta! Laske rinnettä alas suoraan omalle mökkipihalle tai ihaile Urho Kekkosen kansallispuiston upeaa luontoa paraatipaikalta. Kesällä voit patikoida ja tehdä retken vaikka Jäämerelle. Oma tukikohta Saariselän Rinnealueella on kuin pala paratiisia. Luonto eri kasvillisuusvyöhykkeineen sekä revontulten ja keskiyön auringon kaltaisine elämyksineen on käden ulottuvilla. Samoin kuin Saariselän matkailukeskuksen monipuoliset, ympärivuotiset palvelut.

Tunturimaisemissa aktiveettimahdollisuudet ovat lähes rajattomat vuodenajasta riippumatta. Siinä missä talvea vietetään lumisissa tunnelmissa hiihdon, laskettelon ja vaikka kelkkailun parissa, lumettomat vuodenaajat tarjoavat puolestaan upeat puitteet esimerkiksi vaatimustasoltaan vaihteleville vaelluksille ja pyöräilylle. Mistä ikinä haaveiletkaan, hanki unelmasi tontti Saariselältä.

Saariselän Rinnealueen 21 korttelissa on yhteensä 69 loma- ja yritystonttia, joista 29 on Inarin kunnan ja Saariselkä Oy:n omistuksessa ja 40 Metsähallituksen Laatumaan omistuksessa.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9618001	Velaton hinta:	90 000 €
Sijainti:	<a href="#">Inari Saariselkä</a> Vaeltajantie (342-4), 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	90 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Sähköliittymä 4 880,02 euroa (sis alvia 24 %). Liittymismaksun lisäksi tulee mittarointimaksu jokaisesta kiinteistöön asennettavasta kWh-mittarista kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaisesti. Vesi- ja viemäriliittymä 11 160 € (sis. alvin 24 %). Laajakaistaliittymä 2700 euroa (sis. alvin 24 %). Saariselän alueen latujen ylläpidosta vastaa Saariselän huolto-osuuskunta. Latuhuolto-osuuskuntaan liittyvät alueen loma- ja liiketontin omistajat/haltijat. Lisätietoa: Inarin kunta/tekninen osasto
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Kohteen lisätiedot

---

Kohteen kuvaus:	Vaeltajantien kortteli on ylin Rinnealueen kortteli sijaiten lähes Kaunispään huipulla, lähellä puurajaa. Näkymä Urho Kekkosen kansallispuistoon ja lisäkipään laskettelurinteille. Tontti sijaitsee Kaunispään laskettelurinteiden vieressä.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	954,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Kaavamääräys RM2 edellyttää "Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Kaupallista majoituspalvelua".
Tontin nimi:	Vaeltajantie RM-1, 342-4
Rakennusoikeus:	300,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakentamisessa tulee noudattaa kunnan rakennusvalvonnan ohjeita ja määräyksiä. Rakennuslupa-asiat/rakennusvalvonta: Inarin kunta www.inari.fi osoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo Kunnantalo, vaihde 040 188 7111, fax 662 628
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Saariselän monipuoliset ja ympärivuotiset palvelut lähetyvillä. Saariselän keskusta 1 km, hiihtoladut 50 m, ravintola 1 km, kauppa 1 km, linja-autopysäkki 500 m. Kaunispään huipulle kävelyreitti.
Liikenneyhteydet:	Oma kulkuneuvo. Linja-autoyhteys: Saariselältä pääsee linja-autolla etelään Rovaniemelle ja pohjoiseen aina Norjaan saakka, linja-autopysäkki 500 m. Lentoyhteys: Ivalosta lentoyhteys Helsinkiin, tarkista lentokenttäkuljetus Saariselältä Ivaloon (ajat vaihtelevat sesongeittain). Junayhteys: Helsingistä Rovaniemelle, Rovaniemeltä linja-autoyhteys Saariselälle (270 km)
Ajo-ohjeet:	Nelostieltä Saariselän pohjoisliittymästä ajetaan Saariseläntietä noin 500 metriä hiihtohisseille päin, ennen ns. kappelin liikenneympyrää käännä vasemmalle Vaeltajantielle (vanhoissa kartoissa Alarinteentie). Aja Vaeltajantietä noin 500 metriä, alikulkutunnelin jälkeen vielä tien päähän.

## Muut lisätiedot

---

Pihan kuvaus:	Tontilla koivupuustoa. Ylin kortteli Saariselän Rinnealueella, lähellä puurajaa. Rinnetontti.
---------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.