

93 000 €

Vapaa-ajan tontti, Ruovesi, Jäminki, Korpelanniementie ma 3

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

**Kohdetta myy**

Raukola Kirsi  
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 044 730 0142

Tampereen Kotijoukkue Oy

“ Mahtava tilaisuus hankkia Näsijärven rannalta Ruovedeltä upea tontti haaveiden vapaa-ajankodin rakennuspaikaksi. Neljä n. 4500 m<sup>2</sup>:n määräalaa myynnissä Kallopääniemessä. Rantaviivaa n. 50 m ja rantaan pääsee isollakin veneellä. Kallopääniemen määräalat ovat kaakkoon. Ilmansuunnallisesti ne ovatkin mitä toivotuimpia ja näitä on myynnissä erittäin harvoin. Tarjanteen laivareitti kulkee vierestä, joten pääset nauttimaan vesiliikenteestä. Alueella on ranta-asemakaava, jossa yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohden on enintään 120 kerros-m<sup>2</sup>.

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9620405	Velaton hinta:	93 000 €
Sijainti:	<a href="#">Ruovesi</a> Jäminki Korpelanniementie Ma 3, 34600 Ruovesi	Myyntihinta:	93 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	702-404-1-133
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	4 500,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Ostaja vastaa tontinmittauskuluista.
Tontin nimi:	Jäminki
Rakennusoikeus:	120,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	RA-2 Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohden on enintään 120 k-m <sup>2</sup> .
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava
Kaavoitustiedot:	Ruovesi

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Ajo-ohjeet:	Ruovedeltä päin tultaessa Paarlammentietä n. 6 km, oikealle Korpelanniementietä n. 5 km, joka päättyy vasemmalle kääntyvään Kallopääniemen yksityistiehen, jonka alussa puomi, määräaloille n. 1 km tätä tietä; Kurun suunnasta Ruovedelle päin tultaessa n. 2 km Korpelanniementietä, joka päättyy vasemmalle kääntyvään Kallopääniemen yksityistiehen, jonka alussa puomi, määräaloille n. 1 km tätä tietä.
-------------	---

### Muut lisätiedot

---

Rannan tyyppi: Järvi  
rantaan pääsee isollakin veneellä  
Vesistön nimi: Näsijärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.