

2h+k+s, 57,0 m<sup>2</sup>, 65 000 €

Rivitalo, Oulainen, Pyykölä, Säppitie 4 A 2

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Saartoala Juha  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040-5630337

Kiinteistökeidas / Oulainen

“ Kaunis ja valoisa pinnoiltaan vaalea rivitalokoti Pyykölässä. Rakennusvuosi 1999. Viihtyisä rauhallinen ympäristö, asunnon takana metsäinen puistoalue. Autokatospaikka ja oma ulkovarasto. Siisti asfalttipiha. Hoitovastike vain 114 e/kl Ota yhteyttä ja pyydä henkilökohtainen esittely! Myyntiä hoitaa Juha Saartoala p. 040-5630337 tai [juha.saartoala@kiinteistokeidas.fi](mailto:juha.saartoala@kiinteistokeidas.fi)

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9620501  
Sijainti: [Oulainen](#) Pyykölä  
Säppitie 4 A 2, 86300 Oulainen  
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 2h + k + s  
Huoneita: [Kaksio](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 57,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 57,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja pinta-alasta: isännöitsijäntodistuksen mukainen  
Kerrokset: 1/1  
Rakennusvuosi: 1999  
Käyttöönottovuosi: 1999  
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 65 000 €  
Myyntihinta: 65 000 €  
Neliöhinta: 1 140,35 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 114,00 € / kk  
(Hoitovastike 114,00 € / kk)  
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: oma mittari

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesikupu, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Oulaisten Säppi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	R. Alaraatikka. P. 08-473900
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 6
Tehdyt remontit:	Lumiesteet v. 2009. Ilmanvaihtokanavat puhdistettu v. 2010. Kantojen jysintä ja nurmien tasaus v. 2014. Väliaidat uusittu ja puhallusvillan lisäys välikatolle v. 2015. Asfaltointi ja pihan sadevesiviemäröinti v. 2017.
Tulevat remontit:	Ilmanvaihdon puhdistus 2020. Ulko-ovien uusiminen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	2 202,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.