

2mh,oh,k,psh,s,pkh,wc, 130,5 m², 72 000 €

Omakotitalo, Rantasalmi, Rantasalmi, Tiemasjärventie 61

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Varkauden Kotiankkuri Oy LKV

Kauppakatu 37, 78200 Varkaus
Puh: 040 555 6316



Maatalon pihapiiri omalla 4,911 hehtaarin tontilla. Pihapiirissä kaksi aittarakennusta ja navetta. Navetan yhteydessä ollut hevosille pihatto. Talo remontoitu vuonna 1995, jolloin mm. peltikatto, lämmitys- ja käyttövesiputket sekä patterit uusittu, öljysäiliö, keittiö yms. Sovi aika esittelyyn ja tule tutustumaan tarkemmin!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9621041	Velaton hinta:	72 000 €
Sijainti:	Rantasalmi Rantasalmi Tiemasjärventie 61, 58900 Rantasalmi	Myyntihinta:	72 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	226,55 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Öljyn kulutus ollut nykyisellä omistajalla n. 2000 l/vuosi
Huoneistositelmä:	2mh , oh , k , psh , s , pkh , wc		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	130,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	22,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	152,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatieto on suuntaa antava, ei ole tarkistusmitattu.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1981		
Käyttöönottovuosi:	1981		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Tuulikaappi, eteinen
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, verhotangot, kuivauskaappi, keskuspölymuri, satelliittiantenni, jätesäiliö ja istutukset
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Peruskorjattu v. 1995: - sähköt - vesijohdot - ikkunat - lattiapinnat - seinäpinnat - wc - keittiön kalusteet + koneet - kattopellit - yksi huone tehty lisää
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys (putket, patterit, kattila ja öljysäiliö uusittu v. 1995)
Vesihuollon kuvaus:	kaivo, porakaivo
Viemäri:	2kpl saostuskaivoja
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Seinäpinnat osin maalattu, osin paneloitu. Laminaattilattia. Kivitasot. Varusteena jääkaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone ja leivinuuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaakeloidut seinät, laattalattia. Suihku, pesukoneliitäntä.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinät osin kaakeloitu, osin maalattu. Laattalattia. Peili- ja allaskaappi.
Saunan kuvaus:	Paneloidut seinät, laattalattia. Sähkökiuas.
Olohuoneen kuvaus:	Seinät paneloitu, lattia laminaattia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Molemmissa makuuhuoneissa seinät paneloitu ja lattiat laminaattia.
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, ulkorakennukset

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	681-427-14-6
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	49 110,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Kauppila
Rasitteet:	4kpl panttikirjoja, po. 79 678 €
Kaavoitusilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Rantasalmen kunta
Rakennukset:	Kaksi aittaa, joista toinen lautarakenteinen ja toinen hirsi. Sähköistetty navetta (maituhuone, varastotilaa ja hevosille pihatto)

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Rantasalmelle matkaa n. 20km, Varkauteen 25km

Muut lisätiedot

Ranta: Oikeus vesialueisiin

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.