

4h,k,ph/s,wc, at, 102,0 m², 104 000 €

Omakotitalo, Ulvila, Mynsteri, Sahantie 4

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Aro Kati

myyntineuvottelija, KiAT

Puh: 044 574 2496

Gsm: 044 574 2496

Sp-Koti | Kiinteistö Promenadi Oy
LKV

“ Tämä ryhdikäs omakotitalo etsii nyt uusia omistajia ja on vapautumassa alkuperäisomistajilta Ulvilan Mynsterissä. Kodista on pidetty hyvää huolta vuosikymmenten aikana mm. käyttövesi- ja lämmitysputket vedetty pintaan, öljylämmitys muutettu sähkölämmitteiseksi, katto ja ikkunat uusittu sekä autotallin nosto-ovi uusittu. Pinnat ovat alkuperäiset, mutta siistit. Iso viihtyisä piha on omalla suojaisalla tontilla. Pihassa on mukavasti tilaa puutarhaunelmille ja aktiiviselle elämälle. Autotalli ja varasto. Tervetuloa tutustumaan kohteeseen, Kati 044-5742496.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9623105	Velaton hinta:	104 000 €
Sijainti:	Ulvila Mynsteri Sahantie 4, 28450 Vanha-ulvila	Myyntihinta:	104 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	4h , k , ph / s , wc , at		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	102,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	23,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	125,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1970		
Käyttöönottovuosi:	1970		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Katto uusittu tasakatosta harjakatoksi 1988 ja katto pesty, hiottu ja maalattu 2014. Käyttövesi- ja lämmitysputket vedetty pintaan 1997. Lämmitys muutettu öljylämmityksestä sähkölämmitykseksi 2013. Ikkunat uusittu 2015. Autotalliin laitettu sähkökäyttöinen nosto-ovi 2015.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	vesikiertoinen sähkö, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	muovia
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	886-407-2-44-D
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 900,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.