

3mh+oh+k+2kph, 180,0 m<sup>2</sup>, 985 000 €

Omakotitalo, Cortona, Arezzo, Cortona, Italia, Cortona

 ETUOVI.com



 LOMAKOTI  
ulkomailta

**Kohdetta myy**

Laine Minna

LKV, KiAT

Gsm: 040 560 2315

Lomakoti ulkomailta



Nauti toscanalaisesta maalaismaisemasta näköalapaikalla Cortonassa!

Tämä maatalo sijaitsee kukkulan päällä tarjoten upeita näkymiä tunnettuun Valdichianan laaksoon. Sijainti vain 10 minuutin matkan päässä Cortonan historiallisesta kukkulakaupungista.

180m<sup>2</sup> päärakennus on kaksikerroksinen: pohjakerroksessa tilava aula, olohuone, lounge-tila takalla, ruokailuhuone, keittiö, makuuhuone ja kylpyhuone. Yläkerrassa oleskelutila, kaksi makuuhuonetta ja kylpyhuone. Asunto on täysin remontoitu ja muuttovalmis. Talo on tyyppillinen, tunnelmallinen toscanalaistalo puu- ja terrakotalattioineen.

Päärakennuksen vieressä 35m<sup>2</sup> lisärakennus, jota hyödynnetty kodinhoitotilana mutta jonka voi helposti muuttaa vierastaloksi.

Rakennuksen sijaitsevat tontilla jossa 1500m<sup>2</sup> puutarha ja uima-allas. Tämän lisäksi 3,5 hehtaaria maata missä kasvaa mm. 150 oliivipuuta ja metsää.

Ideaali sijainti Keski-Italiassa, josta helposti lähdet tutkimaan Toscanan ja Umbrian mielenkiintoista maaseutua ja kulttuurintäyteisiä kaupunkeja.

Kysy lisätiedot!

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero: 9623401  
Sijainti: Cortona, Arezzo Cortona  
Cortona, 52044 Toscana  
Italia  
Tyyppi: Omakotitalo (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: Omistusasunto  
Huoneistoselitelmä: 3mh + oh + k + 2kph  
Huoneita: 4 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 180,0 m<sup>2</sup>  
Muiden tilojen pinta-ala: 35,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 215,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1  
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 985 000 €  
Myyntihinta: 985 000 €

### Asunnon lisätiedot

---

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa  
Tulisija: Takka  
Asunnon kunto: Hyvä

### Asunnon tilat ja materiaalit

---

Kylpyhuoneen kuvaus: 2  
Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 3

### Asunnon tontti

---

Tontin omistus: Oma  
Tontin pinta-ala: 36 500,0 m<sup>2</sup>  
Rakennukset: talousrakennus

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Cortonan kaupunki 10min

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.