

57 600 €

Vapaa-ajan tontti, Sodankylä, Kakslauttanen Kopararova (21/1), Kopararovantie Kortteli 21 Tontti1



Kohdetta myy

Vaara Marja
Myyntineuvottelija

Puh: 0206397671
Gsm: 0400 713770

Metsähallitus

“ Kakslauttanen Kopararovan tonttialue sijaitsee Saariselällä Kiilopään retkeilykeskuksen tuntumassa. Alueella on hoidettu latuverkosto ja upeat retkeily- ja patikointimahdollisuudet tuntureilla ja kaakkoon rajoittuvassa UK-kansallispuistossa. Lähimmät palvelut Saariselän keskuksessa.

Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9627585	Velaton hinta:	57 600 €
Sijainti:	Sodankylä Kakslauttanen Kopararova (21/1), Kopararovantie Kortteli 21 Tontti1, 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	57 600 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Vesihuollon liittymämaksun 25 000 euroa perii Metsähallitus Laatumaa kauppakirjan tai vuokrasopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä. Sähköliittymämaksun perii Metsähallitus Laatumaa kauppakirjan tai vuokrasopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä. Sähköliittymän hinta: RA 12, 23-28: 3x25A 1.800 €, RA 13-16, 22, 33,34-2 ja 3: 3x35A 2.520 €, RA 32, 34-4, 35: 3x50A 3.600 €, RA 20-21, 29-30: 3x80A 5.760 €

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 758-893-100-1
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 6 200,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 21
Rakennusoikeus: 600,0 m²
Kaavoitustilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Lähimmät palvelut Saariselällä n. 13 kilometrin päässä. Ivaloon on matkaa hiemen yli 40 km.
Liikenneyhteydet: Omalla kulkuneuvolla, linja-auto Rovaniemeltä, lentokenttä Rovaniemellä ja Ivalossa, lentokenttäbussi liikennöi Saariselälle sekä Saariselältä lentokentälle jokaisella lennolla Ivaloon. Bussin aikataulut löytyvät hotellien ilmoitustaululta, tietoja aikataulusta saa myös Saariselän Infopisteestä. Saariselän ja Kiilopään välillä toimii skibussiyhteys.
Ajo-ohjeet: Sodankylästä 4-tietä pohjoiseen noin 120 km Kakslauttasen kohdalta Kiilopäälle johtavaa tietä n. 3 km. Saariselän keskukseen on matkaa n. 13 km.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Rakennusmääräykset](#)
[Kaavamääräykset](#)
[Kaava esitekartta](#)
[Kaavakartta](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.