

2 h, k, ph, s, 62,0 m², 77 354 €

Rivitalo, Eura, Eura, Viljasentie 15



Kohdetta myy

Marita Sallinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV,
kaupanvahvistaja

Puh: 02 864 8240
Gsm: 044 315 8755

Euran Asuntopalvelu Oy



Keskustan lähellä koti, jossa suojaisa vehreä oma oleskelupiha. Säilytystiloina mm. kaksi vaatehuonetta. Uudehko autokatos ja varasto. Ikkunat ja ulko-ovet uusittu. Varaa oma esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9634373
Sijainti:	Eura Eura Viljasentie 15, 27510 Eura
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , ph , s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	62,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	62,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Ei tarkistusmitattu yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1975
Käyttöönottovuosi:	1975
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	77 354 € (Myyntihinta 66 000 € + Velkaosuus 11 354 €)
Myyntihinta:	66 000 €
Velkaosuus:	11 354 €
Neliöhinta:	1 247,65 € / m ²
Yhtiövastike:	287,37 € / kk (Hoitovastike 124,00 € / kk + Rahoitusvastike 163,37 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muovi Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc Lämminvesivaraaja uusittu.
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Viljavahe</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jaana Ketola, Ketolan Tili ja isännöinti, p. 040 834 8447
Huolto:	Talkoilla, talviauraus ja ruohonleikkuu ostopalveluna
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 6
Tehdyt remontit:	Tasakatto muutettu harjakatoksi v. 1992. Vesivahingon korjaus v. 2001. Asunnon 2 seinän alaosan korjaus v. 2002. Autokatos ja varastot uusittu v. 2015. Ikkunat ja ulko-ovet uusittu v. 2019
Tulevat remontit:	Puuosien maalausta/uusintaa v. 2020. Sokkelin tarkastus ja tarvittaessa patolevyt + autokatokset v. 2020.
Energialuokka:	G (2013)
Tontin koko:	2 347,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Lisätiedot: Etelä-Satakunnan Ympäristötoimisto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.