

2h,k, 24,0 m², 69 000 €

Mökki tai huvila, Raasepori, Tammisaari, Hiiritie 12

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Mäkinen-Malmberg Jeanette
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0440 572 800

Sp-Koti | Raseborgs
Bostadsapotek Ab Oy AFM



Snappertuna, Lillgård, Hiiritie 12

Soma pieni kesäpaikka sopivalla etäisyydellä pääkaupunkiseudulta. Tule Snappertunaan ja Oy Lillgård Ab:n osakkaaksi saat käyttöösi alueen yhteisrannat, yhteisalueet ja venelaiturit. Vuotuisen 230 euron vastikkeeseen kuuluu mm. teiden ylläpito, kesävesi alueen kaivoista ja jätehuolto. Vuonna 1967 rakennettu pieni, näppärä lautarakenteinen mökki n. 24 m² jonka yhteydessä iso terassi ja ulkogrilli. Mökissä sähkölämmitys ja ilmalämpöpumppu. Pihapiirissä on kaksi erillistä vierasmökkiä, joten vieraasi majoitat helposti tänne. Saunamökki jonka terassilla on kesäkeittiö ja tiskiasema. Helppoa mökkielämää omalla 1648 m² avaralla metsätontilla. Byvikenin hieno uimaranta on lähellä.

Snappertuna, Lillgård, Musvägen 12

Sött litet sommarställe på lämpligt avstånd från huvudstadsregionen. Kom till Snappertuna och bli aktionär i Oy Lillgård Ab. Till det årliga vederlaget på 230 euro hör vägunderhåll, sommarvatten från området brunnar samt avfallsservice. Du får även tillgång till området gemensamma områden, stränder och båtbygggor. År 1967 byggd liten nätt stuga av bräder, ca. 24 m², stor terrass och utegrill. Stugan har elvärme och luftvärmepump. Till gårdsmiljön hör även två separata gäststugor, så du kan lätt ha gäster att övernatta. Bastustuga med terrass och sommarkök och diskstation. Bekvämt stugliv på egen 1648 m² öppen skogstomt. Byvikens fina sandstrand är nära.

Loma-asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 9650662
Sijainti: [Raasepori Tammisaari](#)
Hiiritie 12, 10710 Snappertuna
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistoselitelmä: 2h , k
Huoneita: Kaksio
Asuintilojen pinta-ala: 24,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 6,0 m²
Kokonaispinta-ala: 30,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Mökki kerrosalaltaan 30 m², vierasmökki n.9,9 m, toinen vierasmökki n.6-7 m².
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1967
Käyttöönottovuosi: 1967
Vapautuminen: Heti vapaa

Velaton hinta: 69 000 €
Myyntihinta: 69 000 €
Lisätietoja maksuista: Oy Lillgård Ab:n vuotuinen vastike 230 euroa vuodessa.

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Pihaa ja tonttia tasoitettu, puita kaadettu ja sepeliä laitettu. Terassit rakennettu. Vierasmökki rakennettu. Biolan puucee hankittu. Ulkogrilli muurattu. Ilmalämpöpumppu asennettu. Pinnat uusittu päämökissä.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö/Puu
Vesihuollon kuvaus:	vesiosuuskunta
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Paneli Lattiamateriaalit: lauta Kattomateriaalit: paneli
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Vesi kannetaan sisään päämökkiin. Ei allasta sisällä, tiskit hoidetaan ulkona. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Työtaso: laminaatti Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesutilat saunamökissä. Vesi lämmitetään vesipadassa.
Saunan kuvaus:	Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	710-458-2-80
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 648,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Saturinne
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Ranta-asemakaava vahvistettu 23.05.2016 Rakennusoikeus 100 m ² +50 m ²
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava
Rakennukset:	Pihapiirissä kaksi vierasmökkiä, saunamökki noin 18 m ² jossa myös varastotiloja sekä puucee. saunarakennus, aitta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.