

2h+kt+kph+s+lasitettu parveke, 47,0 m², 98 500 €

Kerrostalo, Jyväskylä, Ristonmaa, Laurinpolku 3



Kohdetta myy

Jääskeläinen Pertti
Kiinteistönvälittäjä
LKV, Toimitusjohtaja

Gsm: 0503858380

Sisä-Suomen Asuntokeskus LKV



Ristonmaalla, vuonna 1999 valmistuneessa talossa siistikuntoinen, saunallinen kaksio, 2/ 2krs. Lasitettu parveke. Keittiötilassa aurinkoinen paikka ruokapöydälle.

Taloyhtiössä kaukolämpö, oma tontti, kaapeli-TV. Keskustaan matkaa n. 3km ja rantaraitille pääsee muutamassa minuutissa.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9651061	Velaton hinta:	98 500 €
Sijainti:	Jyväskylä Ristonmaa Laurinpolku 3, 40500 Jyväskylä	Myyntihinta:	98 500 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 095,74 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	195,65 € / kk (Hoitovastike 195,65 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + kt + kph + s + lasitettu parveke	Autopaikkamaksu:	12,00 € / kk
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 18.00 oma mittari Vesiennakko 18 € / hlö/ kk. Omat vesimittarit lämminvesi 11,50 m ³ ja kylmä vesi 6,50 m ³ .
Asuintilojen pinta-ala:	47,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	47,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Yhtiöjärjestyksen mukainen. Isännöitsijätodistuksen mukainen.		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	1999		
Käyttöönottovuosi:	1999		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Betonikattotiili
Keittiön kuvaus:	mdf-kaapistot Lattiamateriaalit: muovi Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	sähkökuuas Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistoja, irtainvarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jyväskylän Laurinpolku</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jyväskylän Yrityskonsultit Isännöinti Oy / Toni Tikkanen , toni.tikkanen@yrityskonsultit.com puh. 044-737 2250
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 12
Tehdyt remontit:	2010 IV-kanavien puhdistus, 2013 ulkoseinien korjaus, vesikaton tarkastus, 2017 vesikaton puhdistus/ käsittely sammaleen poistoaine, 2017-18 puistovalaisimien uusinta, 2018 pihatyöt B-rakennuksen päädyssä ja pihakeinun asennus
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	2 767,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.