

240 000 €

Vapaa-ajan tontti, Inari, Saariselkä, Kaunispää Laanipalo (278/2),Laanilantie Kortteli 278 Tontti 2



#### Kohdetta myy

Vaara Marja  
Myyntineuvottelija

Puh: 0206397671  
Gsm: 0400 713770

Metsähallitus

“ Laanipalon tonttialue sijaitsee vain noin parin kilometrin päässä Saariselän palveluista. Tasokkaiden palveluiden lisäksi Saariselällä on tarjota laskettelurinteiden lisäksi luonnossa liikkujalle runsaasti hyvin merkittyjä hiihto- ja vaellusreittejä. Erämaat avautuvat joka suuntaan: Idässä on varsinainen Saariselkä, lännessä Ivalojoen kullanhohtoinen erämaa, pohjoisessa Luton ja Tsarmitunturin kairat ja etelässä Sompion aavat.

Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9655009	Velaton hinta:	240 000 €
Sijainti:	<a href="#">Inari Saariselkä</a> Kaunispää Laanipalo (278/2),Laanilantie Kortteli 278 Tontti 2, 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	240 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Saariselän alueen latujen ylläpidosta vastaa Saariselän huolto-osuuskunta. Latuhuolto-osuuskuntaan liittyvät alueen loma- ja liiketontin omistajat/haltijat.

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto  
Viemäri: kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 148-893-104-1  
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti  
Tontin pinta-ala: 14 782,0 m<sup>2</sup>  
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Tontin nimi: 278  
Rakennusoikeus: 1 500,0 m<sup>2</sup>  
Kaavoitustilanne: Asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Saariselän matkailukeskuksen palvelut välittömässä läheisyydessä. Ivalon kirkonkylään matkaa n. 30 km.  
Liikenneyhteydet: Omalla kulkuneuvolla, lentokenttä Ivalossa, linja-autoyhteys Rovaniemeltä ja Ivalosta Saariselälle, 4-tien läheisyydessä  
Ajo-ohjeet: 4-tieltä käännyttään oikealle Laanilaan Laanilantietä Saariselän suuntaan n. kilometri ja edelleen vasemmalle Laanipalontielle. Saariselältä tultaessa n. 2 km Saariseläntie-Laanilantie-Laanipalontie  
Tontit sijoittuvat Laanilantien, Naavatien, Luppotien ja Jäkälätien varsille.

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Kaavaselostus- ja määräykset](#)  
[Kaavakartta](#)  
[Rajapyykit](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.