

Yläkerta 2 MH+WC, alakerta K+OH+H+WC + kellari,
120,0 m², 135 000 €



Omakotitalo, Kokkola, Leenala, Libeckinkatu 7



Kohdetta myy

Brandt Jori
Toimitusjohtaja LKV
Kaupanvahvistaja

Gsm: 0443000284

Kiinteistönvälitys Pro Oy LKV



Huippupaikalla perussiisti OK-talo odottaa uusia asukkaita. Remontoi tästä mieleisesi koti itsellesi ja perheellesi. Isot tilavat huoneet. Ala- ja yläkerrassa WC/suihku tilat. Talossa on täyskellarikerros, josta on mahdollisuus tehdä vaikka mitä. Kaukolämpö menee vieressä. Tontilla on rakennusoikeutta n.65 m². Kuntokartoitettu 2/2020.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9659103	Velaton hinta:	135 000 €
Sijainti:	Kokkola Leenala Libeckinkatu 7, 67200 Kokkola	Myyntihinta:	135 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	200,68 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Yläkerta 2 MH + WC , alakerta K + OH + H + WC + kellari		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	120,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	68,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	188,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1939		
Käyttöönottovuosi:	1939		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	272-5-8-8
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	624,0 m ²
Tontin nimi:	8
Rakennusoikeus:	65,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Kokkolan kaupunki
Rakennukset:	varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

