

105 000 €

Vapaa-ajan tontti, Kolari, Äkäslompolo, Äkäslompolo Maahisentie, Velho RM 454-2



#### Kohdetta myy

Pekkinen Paula  
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 6309119

Metsähallitus

“ Maahisentien alue sijaitsee Kolarin kunnassa Äkäslompolossa keskeisellä paikalla laskettelurinteisiin johtavan tien läheisyydessä. Matkaa laskettelurinteille on n. kaksi kilometriä, hiihtolatu ihan vieressä ja Äkäslompolon kylän palvelut kävelymatkan päässä.

Tontti on monien mahdollisuuksien rakennuspaikka ja sijaitsee erinomaisella paikalla. Maaperältään tontti on kuivaa mäntykangasta.

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9669884	Velaton hinta:	105 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kolari Äkäslompolo</a> Äkäslompolo Maahisentie, Velho Rm 454-2, 95970 Äkäslompolo	Myyntihinta:	105 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto  
Viemäri: kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 273-402-105-78  
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti  
Tontin pinta-ala: 1 040,0 m<sup>2</sup>  
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Tontin nimi: RM 454-2  
Rakennusoikeus: 250,0 m<sup>2</sup>  
Kaavoitustilanne: Asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Ostoskeskus Äkäslompolon kylässä parin kilometrin päässä, ravintoloita, Ylläsjärven puolelle Maisematietä n 15 km, Kittilään hieman yli 30 km ja Kolariin noin 40 kilometriä. Muut palvelut: Laskettelurinteille on pari kilometriä, hiihtolatu ihan vieressä ja Äkäslompolon kylän palvelut kävelymatkan päässä, kylpylä Ylläsjärvellä.  
Liikenneyhteydet: Omalla kulkuneuvolla, bussilla, lähin rautatieasema Kolarissa ja Rovaniemellä sekä lentoasema Kittilässä ja Rovaniemellä.  
Ajo-ohjeet: Kolarista tultaessa Lompolontieltä oikealle Tunturintielle, jota n. 2,2 km ja edelleen oikealle Maahisentielle. Tontit sijoittuvat Maahisentieltä vasemmalle Mettiäisientien ja Usvametsäntien varsille. Ylläsjärveltä tultaessa Maisematietä Äkäslomploon ja edelleen Tunturitietä Maahisentien risteykseen n. 2 km.

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Kaavakartta](#)  
[Toimituskartta](#)  
[Kaavaselite + -määräykset](#)  
[Rakennustapaohjeet](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.