

3h,k,kph,parveke, 72,5 m², 72 000 €

Kerrostalo, Loviisa, Eteläharju, Eteläharju 4

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Itä-Uudenmaan Kiinteistöväälitys
Oy LKV

Aleksanterinkatu 4, 07900
LOVIISA
Puh: 019-533 432



Luonnonkauniilla harjulla, hyvä kolmannen kerroksen huoneisto, 3 huonetta, keittiö ja kylpyhuone 72,5 m². Lasitettu parveke länteen.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9671008
Sijainti:	Loviisa Eteläharju Eteläharju 4, 07920 Loviisa
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k , kph , parveke
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	72,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	72,5 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1969
Käyttöönottovuosi:	1969
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	72 000 €
Myyntihinta:	72 000 €
Neliöhinta:	993,1 € / m ²
Yhtiövastike:	264,95 € / kk (Hoitovastike 264,95 € / kk)
Vesimaksu:	18,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	7,00 € / kk
Saunamaksu:	11,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Autotalli 40,-/kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveke löytyy sekä asunnosta että taloyhtiöstä Parveketyyppi: lasitettu, sisäänvedetty Ilmansuunta: länteen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Pintasaneerauksen tarpeessa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Loviisan Sammalmäki</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Toni Mankonen, Itä-Uudenmaan Kiinteistöväilytys Oy LKV, 019-533432
Taloyhtiöön kuuluu:	Mankeli, Taloyhtiössä on sauna, Jäähdytetty kellari, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto, Talopesula/itsepalvelupesula, Yhteinen parveke, Kuivaushuone
Muuta taloyhtiöstä:	Rajoitukset: Osakkeita rasittaa ulosmittaus
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 8 Autotalleja: 7
Tehdyt remontit:	Viemärisaneeraus -18, lumiesteet ja turvapollarit katolle -11, etupihan asfaltointi -11, kaukolämpö -07, huoneistoikkunat -05
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	3 875,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Keskustaan n. 2 km
-----------	------------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autopaikat vuokrattavissa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.