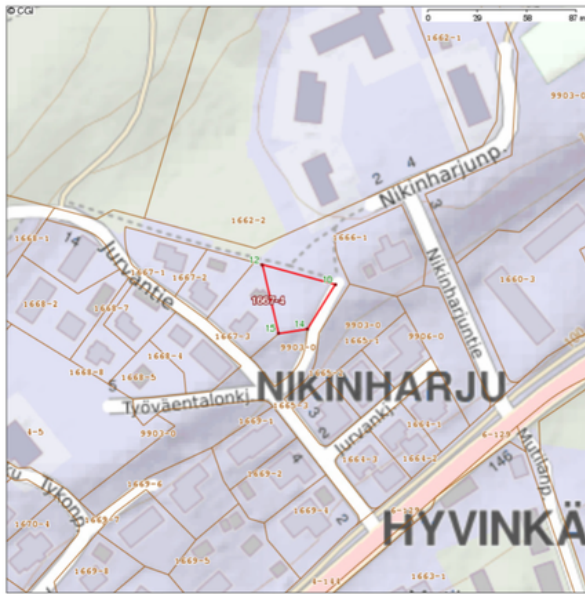


90 000 €

Omakotitontti, Hyvinkää, Hyvinkäänkylä, Ruokokoskenpolku 2



Kohdetta myy

Kirvesmäki Pauliina
Kiinteistönvälittäjä LKV LVV KiAT,
kaupanvahvistaja

Gsm: 050 64274

Pauliina välittää LKV Oy

“ Osin kävelyteihin ja puistoalueisiin rajoittuva 1009 m²:n tasamaatontti asemakaava-alueella. Tehokkuusluku e=0.25, erillispientalojen korttelialue AO-1, I 2/3, kunnallistekniikka vieressä. Puut kaadettu tontilta 08/2020.

Lähistöllä päiväkotit, koulut, peruspalvelut ja aluesairaala, Hyvinkään keskustaan n. 4 km. Uudenmaankadun bussipysäkillä hyvät yhteydet Hyvinkään keskustaan ja pääkaupunkiseudulle. Mahdollisuus hankkia kaukolämpöliittymä.

Tiedustelut

Pauliina Kirvesmäki
Kiinteistönvälittäjä LKV LVV KiAT
Kaupanvahvistaja
p. 050 64274
pauliina@pauliinalkv.fi

Tavoitat minut parhaiten puhelimitse klo 8.00-20.00 välisenä aikana, myös viikonloppuisin. Kuulemiin!

Kohteen perustiedot

Kohdenumero: 9671754
Sijainti: [Hyvinkää Hyvinkäänkylä](#)
Ruokokoskenpolku 2, 05840
Hyvinkää
Tyyppi: Omakotitontti
Vapautuminen: Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 90 000 €
Myyntihinta: 90 000 €
Kiinteistövero: 667,82 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Varainsiirtovero 4%. Kiinteistövero
vuodelle 2020.

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	106-17-1667-4
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 009,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontin rajat on mitattu ja merkitty Hyvinkään kaupungin toimesta 09/2019.
Rasitteet:	Kirjalliset panttikirjat luovutetaan ostajalle lainoittamattomina kaupanteossa.
Rakennusoikeus:	252,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Hyvinkään kaupunki p. 019 45911/keskus
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Sitova tonttijako. Hyvinkään kaupunki p. 019 45911/keskus.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Uudenmaankatu, Jurvantie, Jurvanpolku (jalankulku tie). Ruokokoskenpolun tiekylttiä ei ole näkyvissä.
-------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.