

2 h, kt, s loft, 65,0 m², 260 000 €

Kerrostalo, Pori, Keskusta, Annankatu 4 A 9

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Huoneistokeskus Pori

Yrjönkatu 23, 28100 Pori
Puh: 020 780 2570



Ei pelkkiä seiniä, vaan kehyksiä elämälle!

Keskity oleelliseen kaikkina vuodenaikoina ja hemmottele itseäsi. Hanki oma pesä Karhukorttelista. Se on ihan ok muuttaa helpomman elämän perässä Karhukorttelin persoonallisiin koteihin. Vai miltä kuulostaa elää keskellä kaupunkia omissa rauhassa, upeassa ympäristössä - ilman ylimääräistä ponnistelua?

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9673587
Sijainti:	Pori Keskusta Annankatu 4 A 9, 28100 Pori
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2 h , kt , s loft
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	65,0 m ²
Kerrokset:	2/6
Kerroskuvaus:	kerros: 2/3
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)
Käyttöönottovuosi:	2020
Varaustilanne:	Ei varattu

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	260 000 € (Myyntihinta 78 179,22 € + Velkaosuus 181 820,78 €)
Myyntihinta:	78 179,22 €
Velkaosuus:	181 820,78 €
Neliöhinta:	4 000 € / m ²
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: kulutuksen mukaan kaapeli-tv

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	betoni
Katto:	Kate: bitumi
Keittiön kuvaus:	jääkaappipakastin, kaapistot, liesi, astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	sauna, kiuas, erillinen wc (yläkerrassa), suihku (ala- ja yläkerrassa), pesukoneliitäntä, ikkunat (saunassa), lattialämmitys
Säilytystilojen kuvaus:	vinttikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Karhunpesä</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	28100 Pori
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Urheiluvälinevarasto, Väestönsuoja
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Ullakko/kellarikomero, Talonvarasto, tekniset tilat. Pihakannella on leikki- ja oleskelualue.
Liikehuoneistoja:	1
Energialuokka:	C
Tontin koko:	2 207,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	vahvistettu asemakaava Porin kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: keskusta
Liikenneyhteydet:	hyvät

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	puolilämmin autohalli
Pihan kuvaus:	ei

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.