

28 000 €

Vapaa-ajan tontti, Pudasjärvi, Pudasjärvi, Puhosjärvi (7/4), Kortteli 7, tontti 4



Kohdetta myy

Ojala Tapio
Myyntineuvottelija (LKV)

Gsm: 0400 386476

Metsähallitus



Tontit sijaitsevat Pudasjärven parhaimman ja suurimman lomajärven, Puhosjärven pohjoisrannalla. Aurinkoisilta tonteilta avautuu Puhosjärven 9 km pitkä selkä. Ison järven suomat virkistysmahdollisuudet, kalastona mm muikkua. Laajat valtio maat marjastukseen ja metsästykseseen heti tontin läheisyydessä. Puhosjärven kylällä on ympärivuotiset kauppapalvelut.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9699691	Velaton hinta:	28 000 €
Sijainti:	Pudasjärvi Pudasjärvi, Puhosjärvi (7/4), Kortteli 7, Tontti 4, 93100 Pudasjärvi	Myyntihinta:	28 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	615-410-70-15
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	4 800,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, 6 % listahinnasta, on sidottu indeksiin. 40 vuoden sopimusaikana ei muita vuokran määrän tarkistuksia (tontin voi ostaa kesken vuokrakauden). Vuokraopimuksessa on vapaa koko vuokraoikeuden siirto-oikeus.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tiet valmiina tontin takarajalle. Tontit lohkottu valmiiksi omiksi tiloiksi.
Tontin nimi:	7
Rakennusoikeus:	150,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Lomarakennus enintään 80 k-m ² .
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Rantayleiskaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Korttelit 6-10: Pudasjärveltä 17 km Taivalkosken suuntaan tietä nro 20, josta oik. tielle nro 78. Tätä tietä 15,8 km, josta Haukiojantielle. Tätä tietä 14,6 km, josta vas. Porttivaarantielle. Tätä tietä 12,3 km, josta oik. Anttilantielle. Tätä tietä 2,3 km, josta oik. (viitta JYRÄYS). Metsäautotietä 3,4 km josta opasteet tonteille.
-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Vesistön nimi: Puhosjärvi
Lisätietoja:	Kaavamääräykset ja -kartat Lohkomiskartta korttelit 6-7 Esitekartta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.