

132,5 m², 178 034 €

Autotalli, Lahti, Kujala, Paanakatu 10



Kohdetta myy

Sp-Koti | Asunto Ojala Oy

Torikatu 3, 15110 LAHTI
Puh: (03) 782 5030



ENNAKKOMARKKINOINNISSA

Lahteen erinomaiselle paikalle rakennettava halliosake. Rakennettava halli sijaitsee aivan Hartwallin vieressä E75-tien vastakkaisella puolella, josta hyvät yhteydet moottoritiele.

Tämä omalle tontille rakennettava hallikiinteistö antaa moninaiset mahdollisuudet niin yrityksille, kuin yksityisillekin omistajille.

Näiden halliosakkeiden pinta-alat vaihtelevat 35m²:stä aina 251 m²:n.

Hyvin edullinen hoitovastike. Oma tontti, asfaltoitu piha. Lämmitysmuotona maalämpö vesikiertoisella lattialämmityksellä. 5-6 m korkeat hallitilat, joissa nosto-ovet, sekä myöskin pieni käyntiovi. Etäohjattava lukitusjärjestelmä, sekä paljon muita yksityiskohtia.

Arvonlisäverovelvolliselle ostajalle hinta ei sisällä arvonlisäveroa. Muille hinnat ovat vastaavasti korkeammat.

Tule toimistollemme keskustelemaan tarkemmin ja saat samalla lisätietoa hinnoista ja valmistumisajasta sekä rakennuksen muustakin tekniikasta.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9705931	Velaton hinta:	178 034 €
Sijainti:	Lahti Kujala Paanakatu 10, 15150 Lahti	(Myyntihinta 100 068 € + Velkaosuus 77 966 €)	
Tyyppi:	Autotalli	Myyntihinta:	100 068 €
Pinta-ala:	132,5 m ²	Velkaosuus:	77 966 €
Kokonaispinta-ala:	132,5 m ²	Yhtiövastike:	662,00 € / kk (Hoitovastike 160,00 € / kk + Rahoitusvastike 502,00 € / kk)
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-aloihin voi tulla pieniä muutoksia. yhtiöjärjestyksen mukainen	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Yhtiövastikkeen päälle tulee 24 % ALV, mikäli ALV velvollinen loppukäyttö, muuten ei tule. Rahoitusvastike sisältää yhtiölainan ja lyhennyskulut. Rahoitusvastikkeen päälle tule 24 % ALV mikäli ALV velvollinen loppukäyttö, muuten ei tule. Kysy vastikemaksuista tarkempaa tietoa toimistoltamme.
Rakennusvuosi:	2020		

Kohteen lisätiedot

Kohteen kunto: Hyvä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.