

3h + k + s, 72,0 m², 79 000 €

Omakotitalo, Loviisa, Tesjoki, Pasikkaantie 16

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Lindroos Leena
LKV

Gsm: 0400-126 605

LKV Leena Lindroos Oy



Tesjoen vanhalla pientaloalueella omalla, tilavalla 2650 m² tontilla 1950-luvun lopussa rakennettu ja 1970-luvulla laajennettu koti. Pihalla on ulkorakennus, jossa laajennusosana autotalli sekä reippaasti varastotiloja. Rakennusten taakse jää runsaasti tilaa vaikkapa kasvimaalle. Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9707420	Velaton hinta:	79 000 €
Sijainti:	Loviisa Tesjoki Pasikkaantie 16, 07955 Tesjoki	Myyntihinta:	79 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	72,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	10,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	82,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1958		
Käyttöönottovuosi:	1958		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Julkisivu maalattu 2015 Katto korjattu Vesi- ja viemäriputket uusittu n. 2008 Sähköpatterit 1988
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Pönttöuuni, sähkölämmitys, vanha kamiina
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Jää-/pakastinkaappi lähes uusi, maakellari, käyttämätön puuliesi Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Liesi: keittolevy Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kivi Lattiamateriaali: muu Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Wc:stä tikkaat ullakolle
Saunan kuvaus:	puukiuas Lattiamateriaalit: muu Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Yhdessä makuuhuoneessa pönttöuuni Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	434-484-9-46
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	2 650,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Yrjölä
Rakennusoikeus:	662,5 m ²

Tehokkuusluku: 0,25
Kaavoitusilanne: Asemakaava
Kaavoitustiedot: Loviisan kaupungin tekninen keskus 019-5551
Rakennukset: saunarakennus, autotalli, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Päiväkoti: Kaksikielinen päiväkoti Tesjoella Palvelut: Loviisan keskusta n. 5 km Koulut: Tesjoella suomen- ja ruotsinkieliset ala-asteet

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Marjapensaita ja kaunis kukkapuutarha

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.