

3mh+oh+k+ph+s+wc+kellari, 80,0 m², 45 000 €

Omakotitalo, Luumäki, Taavetti, Myllytie 6

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Rusanen Jukka
Yrittäjä LKV, Julkinen
kaupanvahvistaja

Gsm: 0400 755 643

Sp-Koti | JR Marketing Oy,
Lappeenranta



Viehättävä rintamamies tyyppinen omakotitalo Taavetin alakylällä. Iso, idyllinen puutarhatontti rauhallisella sijainnilla. Tervetuloa tutustumaan.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9714746
Sijainti:	Luumäki Taavetti Myllytie 6, 54500 Taavetti
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3mh + oh + k + ph + s + wc + kellari
Huoneita:	Ei luokiteltu
Asuintilojen pinta-ala:	80,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	36,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	116,0 m ²
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	1948
Käyttöönottovuosi:	1948
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	45 000 €
Myyntihinta:	45 000 €
Kiinteistövero:	149,94 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Varainsiirtoveron 4% kauppahinnasta maksaa ostaja. Ei koske ensiasunnon ostajaa.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kauppaan ei kuulu: Irtain omaisuus ei kuulu kauppaan.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys+varaava tulisija
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikatto
Keittiön kuvaus:	Puuhella. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: kaakeli, tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukone, suihkukaappi
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Takka Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lämmitin, porinmatti Lattiamateriaalit: laminaatti, lauta Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	441-433-1-186
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti

Tontin pinta-ala:	3 690,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Luumäen kunta.
Tontin nimi:	Mettälä
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Luumäen kunta.
Tehokkuusluku:	0,30
Kaavoitustilanne:	Asemakaava, Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Luumäen kunta.
Rakennukset:	Varasto 36m ² valmistunut 2009. varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.