

4 h+k+khh+kph+s sekä autokatos ja varasto, 111,0 m²,
192 000 €



Omakotitalo, Kontiolahti, Kontiolahti, Hovinmäentie 6



Kohdetta myy

Mauri Ahvalo
kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 013 125 258
Gsm: 050-5694542

Kiinteistönvälitys Mauri Ahvalo Oy
LKV



KONTIOLAHTI 4 h+k+khh+kph+s ha.n. 111 m² sekä autokatos ja varasto ka.n. 126 m²
Lisäksi erillinen varastorakennus n.24 m².

Hyväkuntoinen v.2009 valmistunut talo, jossa avara pohjaratkaisu.

Leivinuuni ja ilmalämpöpumppu. Tilava 1665 m²:n kunnan vuokratontti.

Saunassa puu ja sähkökiuas. H. 192.000,-

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9716072	Velaton hinta:	192 000 €
Sijainti:	Kontiolahti Kontiolahti Hovinmäentie 6, 81100 Kontiolahti	Myyntihinta:	192 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	340,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus n.9000 kwh/v
Huoneistositelmä:	4 h + k + khh + kph + s sekä autokatos ja varasto		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	111,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	15,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	126,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala ei ole tarkistusmitattu		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2009		
Käyttöönottovuosi:	2009		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	C (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö + puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta
Saunan kuvaus:	sähkökuivas, puukuivas
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: kuivauskaappi, pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	466,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.5.2057
Tontin pinta-ala:	1 665,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Kontiolahden kunta
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Kontiolahden kunta
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Varastorakennus n. 24 m ²

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.