

3h+k+s+vh+at, 86,0 m², 52 000 €

Omakotitalo, Raahe, Vihanti, Kimmeltie 5

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Juha Saartoala
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040-5630337

Kiinteistökeidas / Oulainen



Vihannin keskustan tuntumassa rauhallisella alueella näppärän kokoinen tiilitalo. Talon yhteydessä autotalli ja varastotilat. Mukavuutena mm. leivinuuni. Suojainen takapiha, puuliiteri/leikkimökki. Tässä pääsee edullisesti omaan kotiin! Sovi esittely. Myyntiä hoitaa Juha Saartoala p. 040-5630337, juha.saartoala@kiinteistökeidas.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9730462
Sijainti: [Raahe Vihanti](#)
Kimmeltie 5, 86400 Vihanti
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 3h + k + s + vh + at
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 86,0 m²
Kokonaispinta-ala: 86,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1977
Käyttöönottovuosi: 1977
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 52 000 €
Myyntihinta: 52 000 €
Lisätietoja maksuista: Öljyn kulutus ollut n. 900 litraa/v. (1 asukas)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Lisäksi "saunan eteinen", jossa leivinuuni. Laattalattia, seinät kaakeli/maali.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta ei e-tod.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi- ja viemäriliittymät

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili Rakennusmateriaali: Puurakenteinen, tiiliverhoiltu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesikupu, liesituuletin Liesi: leivinuuni, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli, maali Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiat tammiparkettia, seinät ja katto paneelia. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 226,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Takapihalla Leikkimökki/puuliiteri yhdistelmä. autotalli, leikkimökki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.