

16 600 €

Vapaa-ajan tontti, Pudasjärvi, Syöte, Syöte, Riihikumpu (30/3), Riihikummuntie, Kortteli30/Tontti3



Kohdetta myy

Puurunen Tarja
Myyntineuvottelija

Gsm: 0400 322 060

Metsähallitus



Riihikummun alueella myytävät tontit. Riihikumpu sijaitsee Iso-Syötteen rinteiden läheisyydessä, laskettelukeskukseen matkaa vain 4 km. Alue on korkeussuhteiltaan loivapiirteistä ja kumpuilevaa. Metsä on pääosin kangasmetsää. Tonteilta pääset hiihtoreitille ja patikkapolulle.

Syöte on Suomen eteläisin tunturialue, jossa pääset nauttimaan monipuolisista ulkoilu- ja eräharrastuksista. Kaksi laskettelukeskusta, retkeilyalueen ja kansallispuiston patikkareitit ja ladut tarjoavat upeat puitteet nauttia puhtaasta luonnosta ja luonnon hiljaisuudesta. Monipuolisia kesäharrastuksia mm mönkijäurat sekä maastopyöräilyreitit. Kannattaa tehdä myös tutustumisretki Luontokeskukseen.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9740657	Velaton hinta:	16 600 €
Sijainti:	Pudasjärvi Syöte Syöte, Riihikumpu (30/3), Riihikummuntie, Kortteli30/tontti3, 93100 Pudasjärvi	Myyntihinta:	16 600 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 615-408-86-34
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 1 227,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra (6 % myyntihinnasta), on sidottu indeksiin. Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus. Sähköliittymän hinnat paikallisen sähköjakeluyhtiön hinnaston mukaisesti. Kunnallistekniikka (vesi- ja viemäri liittymät) kaupungin hinnaston mukaisesti. Liittymän myy Pudasjärven kaupunki.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: 30
Rakennusoikeus: 123,0 m²
Tehokkuusluku: 0,10
Kaavoitustilanne: Rakennuskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Lisätietoa palveluista: Lähialueella Syöteen matkailukeskuksen monipuoliset palvelut.
Ajo-ohjeet: Pudasjärveltä tietä nro vt 20 Taivalkosken suuntaan 28 km, josta Rytinkisalmentielle. Tätä tietä 15,7 km; josta oik. Syötekyläntielle. Tätä tietä 6,4 km; josta vas. viitta Riihikumpu. Tätä tietä noin 200 m. Tontit sijoittuvat Riihikumuntien, Romeojantien, Metsänkävijänkujan ja Lomailijankujan varteen.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Kaavakartta](#)
[Karttasymb.+yleiset kaavamäär.+rak.tapamäär.](#)
[Esite](#)
[paalutuskartta](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.