

6h+k+wc+aula, 270,0 m², 140 000 €

Omakotitalo, Raisio, Kuloinen, Kimalistontie 1

 ETUOVI.com



 ASUNTOKAUPPA
ARI LEINONEN

Kohdetta myy

Asuntokauppa Ari Leinonen Oy

Tasalanaukio 5, 21200 RAISIO
Puh: 0443555344

“ Melkein keskipisteessä? Kun olet menossa Myllyyn, Raision keskustaan tai Länsikeskukseen, aina yhtä lähellä! Tämä koti on valmistunut vuonna 1945, asuintiloja on käytännössä 2.kerroksessa, toki kellarissa on sauna. Huoneet ovat reilur kokoisia ja kuosiltaan melko alkuperäisiä. Täällä saatat aistia menneen ajan! Vesikiertoinen öljylämmitys, kattila uusittu -17. Kellarikerroksessa on runsaasti harraste ja säilytystilaa! Puutarhatontti kera omenapuiden.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9744139
Sijainti: [Raisio Kuloinen](#)
Kimalistontie 1, 21280 Raisio
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 6h + k + wc + aula
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 270,0 m²
Kokonaispinta-ala: 270,0 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1945
Käyttöönottovuosi: 1945
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton lähtöhinta: 140 000 €
Viimeisin tarjous: -
Lähtöhinta ilman velkaosuutta: 140 000 €, Tarjousten mukaan
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: noin 400€
Öljy noin 2000l/vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy, vesikiertoinen patterilämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Rakennusmateriaali: Lautaverhous
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	680-412-1-134
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 300,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Kulmarinne
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.