

2mh, oloh, k, kph, s, wc, 74,0 m², 78 000 €

Rivitalo, Pomarkku, Keskusta, Uusivainiointie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kankaanpään Laki ja Kiinteistö Oy

Keskuskatu 61, 38700
KANKAANPÄÄ



Erittäin siistikuntoinen kolmio Uusivainiointiellä kävelymatkan päässä palveluista. Yhtiö valmistunut vuonna 1998. Tässä päätysunnossa asuttu vain muutama kuukausi! Sähkölämmitys. Hoitovastike 148€/kk. Rauhallinen taloyhtiö, jossa pääsee nauttimaan myös jokimaisemista. Asuntoon kuuluu autotalli.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9745706	Velaton hinta:	78 000 €
Sijainti:	Pomarkku Keskusta Uusivainiointie 3, 29630 Pomarkku	Myyntihinta:	78 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 054,05 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	148,00 € / kk (Hoitovastike 148,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2mh , oloh , k , kph , s , wc	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Sähkö- ja vesimaksut kulutuksen mukaan. Taloyhtiössä päätetty kerätty ylimääräinen kuukausittainen hoitovastike ajalta 1.3.2018 - 1.3.2019. Em. vastike tämän asunnon osalta maksettu.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	74,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	74,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1998		
Käyttöönottovuosi:	1998		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Tallipaikka
Kohteen kuvaus:	Lunastusoikeus: Lunastusoikeus osakkailla
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Asunto ollut valmistumisen jälkeen asumiskäytössä noin neljä kuukautta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastimen pakastin osaa sekä astiapesukonetta ei ole milloinkaan käytetty. Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astiapesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Pomarkun Rantapuisto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Hannu Lehtimäki.
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Huoneistokohtainen ulkovarasto autotallirakennuksen päädysssä.
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 6
Tehdyt remontit:	Lumiesteet autotalleihin vuonna 2000. Lumiesteet sisäänkäynteihin vuonna 2007. Pysäköintialueen laajennus B- ja C-talojen väliin vuonna 2002. As. 6 autotallin korotus vuonna 2006. Tiealueiden sorastus vuonna 2007. Rakennuksien yläpohjan lisäeristys selluvilla vuonna 2010. Ulkoverhouksien maalaus rakennuksiin vuonna 2012. Pysäköintialueen laajennus A- ja B-talojen väliin sekä roskakatoksen hankinta vuonna 2015. Asunnon 4 pesuhuoneremontti havaitun

rakennusvirheen johdosta vuonna 2016. Sadevesijärjestelmän uusiminen B-taloon vuonna 2017. Asunnon 5 pesuhuoneremontti havaitun rakennusvirheen johdosta vuonna 2018.

Tulevat remontit: Sadevesijärjestelmän uusiminen taloihin ja A ja C.
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus: Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.