

60 000 €

Vapaa-ajan tontti, Liperi, Nuottaniemi, Juojärvi (1/1) Kortteli 1, tontti 1

 ETUOVI.com



 METSÄHALLITUS
FORSTSTYRELSEN
MEAHČIRÁÐDEHUS

Kohdetta myy

Lankinen Marja
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 486 3185

Metsähallitus



Rantatontti Juojärvellä Liperissä. Loivasti rinnehtivä maasto ja länteen avautuva ranta. Rivin reunimmainen suojaisa tontti.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9750061	Velaton hinta:	60 000 €
Sijainti:	Liperi Nuottaniemi Juojärvi (1/1) Kortteli 1, Tontti 1, 83330 Kaatamo	Myyntihinta:	60 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Sähköliittymä tulee lunastaa oston/vuokrauksen yhteydessä Metsähallitukselta hintaan 5250 euroa.

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	426-403-4-34
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	6 325,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Tontin voi myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	1
Rakennusoikeus:	250,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	RA / Loma-asuntojen korttelialue: Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 250m ² . Erillisen enintään 30m ² saunan saa rakentaa rakennusalueen ulkopuolelle. Saunarakennus on sijoitettava vähintään 15m päähän rantaviivasta.
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Varkauden suunnasta tieltä nro 23 vasemmalle Pöytälahdentielle, tätä tietä n. 1,2km josta metsäautotielle vasemmalle. Opasteet tonteille alkavat metsäautotien risteyksestä. Joensuun suunnasta tieltä nro 23 oikealle Korpivaarantielle, tätä tietä n. 5,2km josta vasemmalle Pöytälahdentielle. Pöytälahdentietä n. 1,4km josta metsäautotielle oikealle. Opasteet tonteille alkavat metsäautotien risteyksestä.
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Vesistön nimi: Juojärvi
Lisätietoja:	Kaavakartta Lohkomiskartta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.