

2h, k, kph, s, 67,0 m<sup>2</sup>, 89 000 €

Rivitalo, Kouvola, Torniomäki, Naavatie 4

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Salovirta Kirsi  
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0503238222

Asuntokaupan Kotikenttä Oy LKV



Iso siisti kuntoinen persoonallinen kaksio tilat kolmessa tasossa. Lattiat hiottu ja sävytetty vaaleiksi ja katot maalattu valkoiseksi 2019. Keittiö uusittu sekä pesutilat kaakeloitu. Mukava aidattu etupiha. Autotalli kuuluu huoneistoon. Yhtiö valmistunut 1983. Käyttövesiputket uusittu !

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9751312
Sijainti:	<a href="#">Kouvola Torniomäki</a> Naavatie 4, 45200 Kouvola
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	2h , k , kph , s
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>
Asuintilojen pinta-ala:	67,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	67,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	1983
Käyttöönottovuosi:	1983
Vapautuminen:	Heti vapaa

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	89 000 €
Myyntihinta:	89 000 €
Neliöhinta:	1 328,36 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	174,20 € / kk
Vesimaksu:	15,00 € / hlö / kk

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Tallipaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	harja katto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämaterialit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämaterialit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämaterialit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämaterialit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: parketti Seinämaterialit: tapetti

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Naavatie 4</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia Oy Tuija Saarinen kauppalankatu 9 45100 Kouvola
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 8
Tontin koko:	3 022,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: n. 2-3 km Palvelut: Kauppaan n. 2 km Päiväkodit: n. 2 km
-----------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.