

122,0 m<sup>2</sup>, 950 000 €

Mökki tai huvila, Raasepori, Tammisaari, Hästö

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Saari Pasi  
Kiinteistönvälittäjä

Puh: 019 2462744  
Gsm: 050 5978 281

Westatus Oy Ab LKV

“ Ainutlaatuinen arkkitehdin suunnittelema huvila Hästön saarella Tammisaaren ulkosaaristossa. Vanhaan upeaan huvila miljööseen rakennettu huvila ja rantasaua. Valoisat ja avarat tilat tuovat villamaista tunnelmaa. Avoin yhteinäinen tila koostuu olohuoneesta, ruokailutilasta ja keittiöstä. Huvilassa on kaikki mukavuudet ja kaiken kruunaa katettu terassi, josta kaunis maisema merelle. Talon ympärillä on puutarhamainen pihapiiri, josta kulkee upea rantaraitti saunalle. Rantasauanassa on myös makuutilat parvella. Merellistä saaristolaistunnelmaa parhaimmillaan.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9755980	Velaton hinta:	950 000 €
Sijainti:	<a href="#">Raasepori Tammisaari</a> Hästö, 10600 Tammisaari	Myyntihinta:	950 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	1 800,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Sähkölämmityskulut:	225,00 € / kk
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	122,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	55,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	177,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuinpinta-ala alakerta 122m2 Yläkerta noin 30m2 Saunarakennus 25m2		
Kerrokset:	2		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-2		
Käyttöönottovuosi:	2008		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Kellari noin 40m2
Loma-asuntoon kuuluu:	antenni
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö
Vesihuollon kuvaus:	porakaivo
Viemäri:	maasuodattamo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	710-420-1-2
Tontin pinta-ala:	32 500,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava
Kaavoitustiedot:	Ranta-asemakaava
Rakennukset:	saunarakennus

## Muut lisätiedot

---

Ranta:

Oma ranta

Rannan tyyppi: Meri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.