

3 h, kt, s, 56,0 m², 202 812 €
Kerrostalo, Seinäjoki, Jouppi, Jouppilantie 13 B 9

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Seinäjoen Kotijoukkue Oy

Keskuskatu 5, 60100 Seinäjoki
Puh: 040 714 6684

“ ENNAKKOMARKKINOINNISSA.

Asunto Oy Seinäjoen Jouppilankartano nousee keskeiselle paikalle opiskelu- ja työympäristöön Kampusalueen viereen. Keskusta palveluineen on kävelymatkan päässä.

8-kerroksisessa Jouppilankulmassa asumisen helppous on viimeistä piirtoa myöten mietittyä. Tilat ovat avarat ja valoisat. Keittiössä on tyylikkäät kalusteet ja tasokkaat kodinkoneet. Tilava lasitettu parveke tuo mukavasti lisätilaa.

Energialuokka C/2013. Arvioitu valmistuminen elokuu 2019.

Lisätiedot:

Seinäjoen Kotijoukkue Oy
Keskuskatu 5, 60100 Seinäjoki
puh. 040 714 6684
seinajoki@kotijoukkue.fi

Mikäli kotisi on vielä myymättä, anna asia meidän huolehdittavaksi ja pyydä meidät arviokäynnille. Kotijoukkueelta saat parhaan näkyvyyden sekä kaupungin tehokkaimman myyntijoukkueen käyttöösi.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 9756282
Sijainti: [Seinäjoki Jouppi](#)
Jouppilantie 13 B 9, 60320
Seinäjoki
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3 h , kt , s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 56,0 m²
Kokonaispinta-ala: 56,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Yhtiöjärjestyksen mukainen.
Kerrokset: 2/8
Rakennusvuosi: 2019 ([Uudiskohde](#))
Käyttöönottovuosi: 2019
Vapautuminen: Arvioitu valmistuminen 8/2019
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 202 812 €
(Myyntihinta 60 012 € +
Velkaosuus 142 800 €)
Myyntihinta: 60 012 €
Velkaosuus: 142 800 €
Neliöhinta: 3 621,64 € / m²
Yhtiövastike: 375,20 € / kk
(Hoitovastike 252,00 € / kk +
Rahoitusvastike 123,20 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: oma mittari
Kylmä vesi 4,20 €/m³, lämmin vesi
9 €/m³. Medialiittymävastike 19,30
€/kk/huoneisto. Autopaikkavuokra
40 €/paikka/kk. Autohallivuokra 80
€/paikka/kk. Hoitovastike ja
rahoitusvastike ovat arvioita.
Rahoitusvastikkeessa
lyhennysvapaa 2 vuotta.
Rahoitusvastikearvio on n. 586,32
€. Siihen asti maksetaan
hoitovastikkeen lisäksi
rahoitusvastikkeesta vain korkoja
eli n. 123,20 €.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: länteen
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Säleikaihtimet. .
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Arvioitu valmistuminen 8/2019.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Seinämateriaalit: Asuinhuoneissa maali. Kylpyhuoneessa kaakeli. Saunassa puu. Lattiamateriaalit: Asuinhuoneissa valkolakattu tammiparketti. Kylpyhuoneessa ja saunassa laatta.
Katto:	Kate: Bitumikermikate
Keittiön kuvaus:	Keraaminen liesitaso. Komposiittiallas. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc Ns. kalustekylpyhuone. Pyykkikaappi. Tilavaraus pesutornille.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Allaskaappi. Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	sähkökuuas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Kulku parvekkeelle. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Seinäjoen Jouppilankartano</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	FinCap Kiinteistövarainhoito Toni Sivula
Taloyhtiöön kuuluu:	Talopesula/itsepalvelupesula, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto, Väestönsuoja, Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Ilmanvaihtojärjestelmä: Koneellinen LTO.

Energialuokka: C (2013)
Tontin omistus: Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.