

3mh, oh, th, k, ph/s, khh, wc, at, 160,0 m², 184 900 €

Omakotitalo, Pori, Isojoenranta, Laituritie 8



Kohdetta myy

Aro Kati

myyntineuvottelija, KiAT

Puh: 044 574 2496

Gsm: 044 574 2496

Sp-Koti | Kiinteistö Promenadi Oy
LKV

“ Hyvällä ja rauhallisella Isojoenrannan alueella v.1992 rakennettu omakotitalo. Tiiliverhoillussa talossa asuu alkuperäiset asukkaat, jotka ovat vuosien saatossa tehneet paljon remonteja täällä kodissa. Keittiö on erittäin toimiva ja siellä on mukavasti tilaa kokkailla. Kodin korkea katto antaa ihanaa avaruutta ja valoisuutta niin olohuoneeseen kuin takkahuoneeseen. Takkahuoneessa kotia lämmittää kaunis takka. Kolme hyvänkokoista makuuhuonetta löytyy kodista. Peseytymistilat on remontoitu 2012. Takapihalla on katettu terassi ja suojaisa viihtyisä piha. Tämä koti sopii hyvin siis isommallekin perheelle. Autotalli ja varasto.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9758043	Velaton hinta:	184 900 €
Sijainti:	Pori Isojoenranta Laituritie 8, 28240 Pori	Myyntihinta:	184 900 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	530,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Öljynkulutus vuodessa n. 2000l.
Huoneistosisältö:	3mh , oh , th , k , ph / s , khh , wc , at		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	160,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	36,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	196,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1992		
Käyttöönottovuosi:	1992		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Tiili/ puu ja parketti.
Asuntoon kuuluu:	antenni
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Keskuspölyimuri ja sälekaihtimet.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy, varaava takka
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: lasikuitutapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys Pesuhuone remontoitu 2012.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Varusteet: pesukoneliitettä, pöytätas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: lasikuitutapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Kahdessa makuuhuoneessa tapetti ja puulattia sekä yhdessä tapetti ja parketti.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	609-18-18-7-2
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 177,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Rakennukset: autotalli, varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.