

11 100 €

Vapaa-ajan tontti, Salla, Sallatunturi, Sallatunturi (2/3), Metsäpolku Kortteli 2  
Tontti 3



#### Kohdetta myy

Pekkinen Paula  
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 6309119

Metsähallitus



Sallatunturi on hiihtokeskus, jossa vielä voi aistia aidon Lapin erämaan.

Sallatunturin ainutlaatuisuus aukeaa nousemalla ylös tunturiin. Mahtava maisema ja tunturiluonto näyttäytyvät aina Venäjälle asti.

Sallatunturilla on erinomaiset kesä- ja talviharrastusmahdollisuudet. Hiihtokeskuksen palvelut, erinomaiset rinteet ja hoidetut latuverkostot sekä moottorikelkkareitistö on aivan tonttien välittömässä läheisyydessä. Sisäliikuntaan tarjoaa mahdollisuudet Sallahalli.

Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset.

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9758935	Velaton hinta:	11 100 €
Sijainti:	<a href="#">Salla Sallatunturi</a> Sallatunturi (2/3), Metsäpolku Kortteli 2 Tontti 3, 98900 Salla	Myyntihinta:	11 100 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto  
Viemäri: kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 732-893-101-1  
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti  
Tontin pinta-ala: 1 440,0 m<sup>2</sup>  
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Tontin nimi: 2  
Rakennusoikeus: 115,0 m<sup>2</sup>  
Tehokkuusluku: 0,08  
Kaavoitustilanne: Asemakaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Kauppa, pankki ym. palvelut n. 12 km:n päässä alueelta Sallan kirkonkylässä.  
Liikenneyhteydet: Omalla kulkuneuvolla, junalla Kemijärvelle tai Rovaniemelle, lentokenttä Kuusamossa ja Rovaniemellä  
Ajo-ohjeet: Sallan kirkonkylästä noin 12 km Kuusamontietä Sallatunturin hiihtokeskukseen. Kuusamontieltä vasemmalle Tunturitielle. Tontit sijaitsevat hiihtokeskuksen ja Kuusamontien välittömässä läheisyydessä.

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Kaavakartta](#)  
[Kaavaselostus ja -määräykset](#)  
[Esitekaavakartta](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.