

2h,k,kh,p, 57,9 m², 71 900 €

Kerrostalo, Pori, Koivula, Vanhakoivistontie 11

 ETUOVI.com



OTSO LKV
KIINTEISTÖNVALITYS

Kohdetta myy

Vuorio Camilla
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV

Gsm: 050 5541 755

Kiinteistönvälitys Otso Lkv Oy

“ Hep! Nyt on loistavalla paikalla siistikuntoinen ensimmäisen kerroksen kaksio myynnissä. Tässä asunnossa on loistava pohjaratkaisu ja lasitettu parveke länteen. Keittiö remontoitu kauttaaltaan 2015. Ruokakauppa ihan vastapäätä tien toisella puolen, sekä muut Koivulan palvelut ihan kiven heiton päässä. Mm terveyskeskus ja kuntosali lähellä. Keskustaankin kävelymatka ja tarvittaessa bussiyhteydet kätevästi kadun varresta. Asunto on tällä hetkellä vuokrattu. Soita ja varaa oma esittelyaikasi niin mennään katsomaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 9782424
Sijainti: [Pori Koivula](#)
Vanhakoivistontie 11, 28360 Pori
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , k , kh , p
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 57,9 m²
Kokonaispinta-ala: 57,9 m²
Lisätietoja pinta-alasta: yhtiöjärjestyksen mukainen,
isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset: 1/7
Rakennusvuosi: 1967
Käyttöönottovuosi: 1967
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 71 900 €
Myyntihinta: 71 900 €
Neliöhinta: 1 241,8 € / m²
Yhtiövastike: 193,55 € / kk
Vesimaksu: 21,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: länteen
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muovi Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto-Osakeyhtiö Porin Koivutie</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Porin Isännöintikeskus, Pertti Pinkkilä, 02-6309112
Taloyhtiöön kuuluu:	Jäähdytetty kellari, Kellarikomero, Taloyhtiössä on sauna, Hissi, Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 26
Tulevat remontit:	Autokatoksen seinien uusiminen, autokatoksen vesikatteen uusiminen, huoneistojen märkätilojen osalta peruskorjauksen hankesuunnittelun aloittaminen viisivuotiskauden loppupuolella. Vesi- ja viemärijärjestelmän peruskorjauksen hankesuunnittelun aloittaminen viisivuotiskauden loppupuolella. Sähkö- ja tietojärjestelmien uusiminen peruskorjauksen yhteydessä.
Tontin koko:	3 979,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Piha-alueella vapaata tilaa autoille. Pistekepaikat jonotusperiaatteella isännöitsijän kautta.
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.