

3h,k,kph,s,var, 76,0 m², 69 000 €

Omakotitalo, Ikaalinen, Hakala, Kämpälämäenkatu 13

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Rissanen Juha
Myyntineuvottelija

Gsm: 0505345440

Sp-Koti | Kiinteistönvälitys
Rosmarin Oy LKV

“ Keskustan tuntumasta ja kuitenkin rauhalliselta paikalta näppärä talo myynnissä. Remontoitu viime vuosina mm. Keittiör pintoja laiteltu ja kalusteiden ovia uusittu, ulko- ja väliovia vaihdettu, asennettu lämpöpumppu olohuneeseen. Piha nurmella, istutuksia, pihatie asfaltoitu.

Soita ja sovi oma esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 9785727
Sijainti: [Ikaalinen Hakala](#)
Kämpälämäenkatu 13, 39500
Ikaalinen
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 3h , k , kph , s , var
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 76,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 17,0 m²
Kokonaispinta-ala: 93,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Kerrosala 93m2, as. ala 76m2
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1982
Käyttöönottovuosi: 1982
Vapautuminen: Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 69 000 €
Myyntihinta: 69 000 €
Kiinteistövero: 194,00 € / vuosi
Sähkölämmityskulut: 100,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Sähkölasku n. 1200 €/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Lattioihin vaihdettu laminaatti, seinät maalattu/tapetoitu, keittiöön vaihdettu kiiltovalkoiset ovet, ulko-ovi vaihdettu, samoin 2 väliovea. Ilmalämpöpumppu asennettu.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Säköpatterit, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesi ja viemäri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Reilun kokoinen keittiö, kaapit kiiltovalkoisin ovin. Lattia: laminaatti, Seinät: lasikuitutapetti/maali. Jääkaappi/pakastin, astianpesukone. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	143-5-9-2
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	689,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Ikaalisten kaupunki
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Kaupunki

Rakennukset: "pressutalli" talon päässä.
varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.