

3h, k, khh, kph, s, 85,0 m², 131 500 €

Paritalo, Pori, Toejoki, Myyrätie 14

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Vuorenmaa Juha
LKV Kiinteistönvälittäjä

Puh: 02 6315 300
Gsm: +358408400636

Porin Kotijoukkue Oy

“ Peruskuntoinen, siisti kiva paritalo-kolmio. Asunto Oy-muotoinen! Edulliset asunkulut, ei vastiketta vaan yhteiset menot; tonttivuokra, jätehoito, vakuutus jaetaan puoliksi! Olohuoneessa varaava tiilitakka! Autotalli ja iso, tilava varastokin löytyy. Kaunis, hyvin hoidettu piha ja katettu pieni terassi. Sovi esittelysi; Juha Vuorenmaa LKV 040-8400 636
juha.vuorenmaa(at)kotijoukkue.fi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9786749	Velaton hinta:	131 500 €
Sijainti:	Pori Toejoki Myyrätie 14, 28200 Pori	Myyntihinta:	131 500 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 547,06 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Sähkölämmityskulut:	120,00 € / kk
Huoneistoselitelämä:	3h , k , khh , kph , s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Vesimaksu takamittarin mukaan! Sähkölasku kesäkuukausin noin 90€, talvikuukaudet 120 - 160€.KaapeliTv-maksu 120€/vuosi. Kiinteistövero 209€, kiinteistönvakuutus 248€ vuosi. Tonttivuokra 251€/vuosi.
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	85,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	25,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	110,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Autotalli noin 15m ² , varasto 10m ² yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1987		
Käyttöönottovuosi:	1987		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Ilmansuunta: länteen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Siistikuntoinen!
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys Varaava takka

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili Seinämateriaalit: Asuinitilat pääosin tapettia. Lattiamateriaalit: Olohuone, keittiö ja eteinen parkettia, Makuuhuoneet muovimattoa. Kosteat tilat laatoitetut. Kattomateriaalit: Panelikatto
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiilikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: kaakeli, tapetti Työtaso: laminaatti, metalli Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: kivi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuus
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali, tapetti Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Myyrätie 14</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 2
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Porin kaupunki, tekninen palvelukeskus Porina

Tontin vuokra: 500,68 € / vuosi
Tontin vuokraaja: Porin kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy: 31.12.2036

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Oma lämmin autotalli
Näkymät: Olohuoneen ja keittiön ikkunat pihan puolelle, länteen!

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.