

3 mh+oloh+k+s+kph, 113,0 m², 69 000 €

Omakotitalo, Kauhava, Kauhava, Nikkarinkuja 8

 ETUOVI.com



 LKV vaisto

Kohdetta myy

Veikko Kustula
Kiinteistönvälittäjä

Puh: 050 378 4886
Gsm: 050 378 4886

LKV vaisto Oy



Loistopaikalla omakotitalo, jossa iso vehreä puutarha.
Asuinhuoneet ovat kahdessa kerroksessa, kellarissa saunaosasto sekä työ- ja varastotiloja.

Kaupat, Kosolan koulu ja Kauhavan palvelut kivenheiton päässä.
Valokuitu on tuotu ulkoseinään, mutta liittymää ei ole ostettu. Kaukolämmön runkolinja menee tontin reunalla.
Rautatieasemalle noin 500 metriä.

Varaa oma esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9788747	Velaton hinta:	69 000 €
Sijainti:	Kauhava Kauhava Nikkarinkuja 8, 62200 Kauhava	Myyntihinta:	69 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 124 €/v Arvio öljynkulutuksesta 2000 - 2500 l/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	3 mh + oloh + k + s + kph		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	113,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	52,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	165,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuintilat käsittää saunan ja kylpyhuoneen kellarikerroksesta. Muut tilat ovat kellarin autotalli, pannuhuone, puuliiteri ja perunavarasto noin 58 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1956		
Käyttöönottovuosi:	1956		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Piippuun on asennettu rosteri sisäpiippu. Se on asennettu öljypolttimen käyttämään hormiin.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: konesaumakatto
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti, metalli Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi, muu Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Perunakellari ja puuvarasto sekä autotalli talon kellarissa.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	233-401-2-286
Tontin pinta-ala:	1 600,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Maijala
Rakennusoikeus:	250,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: < 1 km Kauhava Palvelut: < 1 km Kauhava Päiväkodit: < 1 km
Kauhava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.