

3h,k +1h,k + sauna, 150,0 m², 95 000 €

Omakotitalo, Rauma, Keskusta, Köydenpunojankatu 17

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Felin Arto
kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Gsm: 050 512 3881

Rauman Kotijoukkue



Kahden asunnon omakotitalo hyvällä paikalla keskustan alueella. Asuntoihin omat sisäänkäynnit talon päistä. Isompi asunto n. 100 m² kahdessa kerroksessa ja pienimpi n. 50 m² alakerrassa. Molemmissa asunnoissa omat pesutilat. Talossa paljon muuntelumahdollisuuksia jos haluaa. Talossa Ilma-vesikiertolämmitys. Katto uusittu.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9791169	Velaton hinta:	95 000 €
Sijainti:	Rauma Keskusta Köydenpunojankatu 17, 26100 Rauma	Myyntihinta:	95 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	3h , k + 1h , k + sauna		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	150,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	150,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1950		
Käyttöönottovuosi:	1950		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Molempien asuntojen sisäänkäyntinä viihtyisä veranta.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Ilma-vesilämmitys + puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti, lauta Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: leivinuuni, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, peilikaappi, wc Yläkerran wc:ssä myös suihku. Pienessä asunnossa suihkukaappi wc:ssä.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 3 Isommassa asunnossa vessa molemmissa kerroksissa. Pienessä asunnossa oma wc jossa suihkukaappi. Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku
Saunan kuvaus:	Sauna ja kph kellarikerroksessa. Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: kaakeli Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi, parketti Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Vuokrasopimus päättyy:	31.12.2039
Kiinteistötunnus:	684-1-102-17-L1
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 020,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Rauman kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Kaavoitusilanne: Asemakaava
Rakennukset: vaja

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Keskustaan n. 1 km.
Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.