

3mh+k+khh+s, 90,0 m², 229 000 €

Paritalo, Oulu, Herukka, Ainontie 24 B



Saagatalot

Kohdetta myy

Karvonen Harri
myyntiedustaja

Gsm: 0408699814

Saagatalot Pohjois-Pohjanmaa



Hyvällä sijainnilla ENNAKKOMARKKINOINNISSA paritalo Herukan alueella, kattavien palveluiden läheisyydessä!

Tässä mukavan kokoinen, kolmella makuuhuoneella varustettu koti halutulla Herukan alueella. Tässä tehokkaassa pohjaratkaisussa on huomioitu koko kokonaisuus järkevällä tavalla. Vanhempien makuuhuone on muista erillään, ja hyvällä suunnittelulla taloon on saatu sijoitettua myös terdiks saareke keittiön kokonaisuuteen. Teknisessä huoneessa sijaitsee tämän kodin lämmönlähde, poistoilmalämpöpumppu ja siellä on mukavasti lämmintä varastotilaa vaikka harrastevehkeille.

OMALLA TONTILLA!!

OTA ROHKEASTI YHTEYTTÄ!!

Rakennamme sinulle täysin valmiin kodin. Saat sekä tontin, että talon yhdellä sopimuksella! Myyntihinta sisältää koko rakennusprojektin ja kaikki sen vaiheet lupahakemuksista, maatoista, talon ulko- ja sisätöihin, kalustukseen sekä pihanurmikon istutukseen asti.

Kohteeseen on mahdollista saada autokatos !

Ota rohkeasti yhteyttä!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	9797232	Velaton hinta:	229 000 €
Sijainti:	Oulu Herukka Ainontie 24 B, 90800 Oulu	Myyntihinta:	229 000 €
Tyyppi:	Paritalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	3mh + k + khh + s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	3,6 m ²		
Kokonaispinta-ala:	93,6 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takkavaraus
Asunnon kunto:	Hyvä
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Kattomateriaalit: MDF kattopaneeli
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, erillisuuni, liesitaso, liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, pyykkikaapit
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 191,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Rakennusoikeus:	220,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Mahdollisuus autokatokseen

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: 0,3km Palvelut: 0,5km kaupat, liikenneasema Päiväkodit: 0,5km
Liikenneyhteydet:	0,3km

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Etelään

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.