

22 000 €

Vapaa-ajan tontti, Taivalkoski, Taivalkoski, Koviojärvi (1/2) Kortteli 1, tontti 2



Kohdetta myy

Ojala Tapio
Myyntineuvottelija (LKV)

Gsm: 0400 386476

Metsähallitus



Alue sopii erittäin hyvin lomarakentamiseen. Pinnanmuodostukseltaan vaihteleva kangasmaasto ja kirkasvetinen järvi edustavat Koillismaista vaaramaisemaa parhaimmillaan. Koviojärvellä on erinomaiset mahdollisuudet eräharrastuksiin.

Alue sijaitsee 5-tien länsipuolella.

Taivalkosken keskusta on matkaa n. 45 km, Kuusamoon 65 km ja Suomussalmelle 80 km. Kainuun ja Koillismaan matkailukeskukset sijaitsevat lähietäisyydellä (mm. Kylmäluoman ja Hossan retkeilykeskukset).

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9797265	Velaton hinta:	22 000 €
Sijainti:	Taivalkoski Taivalkoski, Koviojärvi (1/2) Kortteli 1, Tontti 2, 93400 Taivalkoski	Myyntihinta:	22 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	832-401-160-2
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	5 354,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra 6 % tontin hinnasta, on sidottu indeksiin. Vuokrasopimuksessa on vapaa siirto-oikeus. Tontin voi myös ostaa kesken sopimuskauden.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	1
Rakennusoikeus:	150,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennuspaikalle saa sijoittaa max. 120 k-m ² suuruisen lomarakennuksen ja max. 30 k-m ² suuruisen talousrakennuksen. Kts. tarkemmat rakentamismääräykset kaavamääräyksistä.
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Kortteli 1 - 2: Taivalkoskelta 38,7 km tietä nro 8400 (Jokijärventie), josta oikealle 5-tielle. 5-tietä n. 2 km, josta oikealle Kiekkikankaantille (josta alkaa opasteet tonteille).
-------------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Vesistön nimi: Koviojärvi
Lisätietoja:	Esite Lohkomiskartta Kaavamääräykset Kaavakartta Lähestymiskartta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.